

Regulamin korzystania z pralni i suszarni

I. Zasady korzystania z pralni i suszarni.

1. Z pralni domowych oraz suszarni mogą korzystać jedynie osoby na stałe zamieszkałe w danym budynku.
2. Dopuszcza się możliwość ustawiania i korzystania przez poszczególnych lokatorów w pomieszczeniach pralni z urządzeń do prania wyłącznie po pisemnym zgłoszeniu tego faktu i uzyskaniu pisemnej zgody Spółdzielni.
3. Suszenie odzieży (rzeczy) należy wykonywać w specjalnie na ten cel przeznaczonych pomieszczeniach (suszarniach).
4. W czasie korzystania (pranie lub suszenie) z pomieszczenia należy efektywnie wietrzyć, aby ściany, stolarka oraz sufity nie były narażone na dużą ilość wilgoci.
5. Z pralni i suszarni należy korzystać w sposób niezakłócający spokoju sąsiadów, wyłącznie w godzinach 7:00 – 20:00.
6. Po zakończeniu korzystania z pralni lub suszarni pomieszczenie należy posprzątać i pozostawić w należytym stanie.
7. W pralni nie wolno wykonywać prania odzieży (rzeczy) w celach zarobkowych.
8. Podczas korzystania z pralni i suszarni należy przestrzegać przepisów odnośnych oraz przeciwpożarowych.
9. Z uwagi na fakt, iż pomieszczenia pralni i suszarni stanowią części wspólne nieruchomości i są dostępne dla wszystkich zainteresowanych lokatorów, zabrania się wymiany zamków, wkładek lub kłódek w stolarce drzwiowej we własnym zakresie.

II. Zasady rozliczania opłat za korzystanie z pomieszczenia pralni.

1. Nadzór nad sposobem korzystania z pomieszczenia pralni przez lokatorów sprawują pracownicy działu Administracji Osiedla.
2. Korzystanie z pralni jest odpłatne. Opłata za korzystanie z pralni obejmuje koszt zużytej wody oraz ryczałt za energię elektryczną.
3. Osoba korzystająca na podstawie pisemnej zgody Spółdzielni z urządzenia do prania ma obowiązek prowadzić ewidencję ilości wykonanych prań, zużytej wody (poprzez spisanie stanów początkowych oraz końcowych wodomierzy ciepłej i zimnej wody), jak również czasokresu korzystania z pomieszczenia pralni.
4. Osoba korzystająca z wody lub wody i energii elektrycznej zobowiązana jest do przekazywania odczytów stanów wodomierzy oraz ilości wykonanych cykli prań do Administracji Osiedla w terminach do 10 stycznia każdego roku według stanu na dzień 31 grudnia oraz do 10 czerwca każdego roku według stanu na dzień 31 maja.
5. Ryczałt zużytej energii elektrycznej na potrzeby wykonania jednego cyklu prania wynosi koszt 3kWh.
6. Rozliczenia z lokatorami za zużytą wodę lub wodę i energię elektryczną dokonuje się dwa razy w roku według stanu na dzień 31 maja oraz odpowiednio na dzień 31 grudnia każdego roku. Rozliczenia dokonuje Dział rozliczeniowo-windykacyjny.

Niniejszy Regulamin zatwierdzony został uchwałą Rady Nadzorczej nr 12/2024 w dniu 28 października 2024 r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia.