

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "JANOWO" W RUMI

## ➡ POSIEDZENIE RADY NADZORCZEJ

24 czerwca br. odbyło się kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni. Zbigniew Antochowski, prezes Zarządu omówił działalność Spółdzielni za 5 miesięcy br. w zakresie realizacji planu gospodarczo-finansowego oraz planu funduszu remontowego. Z przedstawionej analizy wynika, że wszystkie zaplanowane na ten rok prace są wykonane na oczekiwanym poziomie. W opinii Komisji Rewizyjnej, która obradowała 21 czerwca br., realizacja planów przebiega planowo i komisja nie widzi zagrożeń w ich dalszej realizacji. Komisja zwróciła uwagę na postępy w windykacji opłat eksploatacyjnych i systematycznie spadający wskaźnik zaległości bieżących.

W dalszej części posiedzenia p. Z. Antochowski przedstawił informacje na temat przedłożonych ustawą tzw. tarcz ochronnych dla opłat za ciepło oraz energię elektryczną oraz braku objęcia ochroną cen gazu od 1 lipca br.

Ponadto omówiono przebieg zebrania z właścicielami lokali mieszkalnych w budynku Pomorska 3 w sprawie budowy windy w ramach programu Dostępność Plus oraz pierwsze zebranie z właścicielami lokali we Wspólnocie Mieszkaniowej Błóń Janowskich 5-7. Zarząd przekazał też członkom Rady informacje o zakończonych pracach, z inicjatywy Urzędu Miasta Rumi, związanych z powstaniem historycznego muralu na elewacji budynku Gdańska 18 z okazji obchodów 800-lecia Rumi.

Na zakończenie posiedzenia p. Roman Łuczak, przewodniczący Komisji Społeczno-Samorządowej, poinformował zebranych o otrzymaniu nagrody



Fot. Mural na elewacji budynku Gdańska 18 z okazji 800-lecia miasta

za wieloletni wkład wniesiony w rozwój naszego miasta z okazji obchodów 800-lecia Rumi oraz o wygranej w konkursie organizowanym przez „Dziennik Bałtyki” w kategorii Osobowość Roku powiatu wejherowskiego Serdecznie gratulujemy! *Redakcja*

**PS. W poprzednim wydaniu gazety w artykule dotyczącym majowej działalności Rady Nadzorczej wkradł się tzw. drukarski chochlik. Pragniemy sprostować, że w tym roku kalendarzowym wymiana wodomierzy indywidualnych z nakładkami radiowymi dotyczy budynków Stoczniowców 2M (nie Stoczniowców 2T), Gdyńska 62, Gdyńska 66 oraz wodomierzy indywidualnych bez nakładek radiowych w budynku przy ulicy Dąbrowskiego 56C.**

### UWAGA!

Od 1 lipca 2024 r. zgodnie z przyjętą *ustawą o bonie energetycznym oraz zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia cen energii elektrycznej, gazu ziemnego i ciepła systemowego* nieznacznie zmianie ulegają ceny podgrzania wody, opłaty stałej i centralnego ogrzewania.

Ponadto przypominamy, że 18 lipca 2023 r. (zatwierdzona przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku) weszła w życie nowa taryfa na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie obsługiwanym przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na trzy kolejne lata (od 2023 r.). Do tej pory naliczana była pierwsza stawka 12,61 zł/m<sup>3</sup>. Stawka na kolejny rok wynosić będzie 13,31 zł/m<sup>3</sup>.

**Mieszkańcy otrzymają zmiany w wymiarze opłat czynszowych od 1 października 2024 r. Różnice cenowe zostaną uwzględnione w rozliczeniu mediów za okres czerwiec- grudzień 2024 r.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo” w Rumi

**zatrudni na stanowisku**

**KONSERWAT OR**

w pełnym wymiarze czasu pracy

Wymagania:

- doświadczenie zawodowe i wiedza ogólnobudowlana,
- mile widziana umiejętność spawania (możliwość uzyskania uprawnień)
- mile widziane osoby zamieszkałe w Rumi.

Zainteresowane osoby prosimy o

składanie ofert pracy

**do dnia 19.07 2024 r.**

w sekretariacie Spółdzielni (I piętro pok. 104)  
lub na adres SM „Janowo”, ul. Dąbrowskiego 56,  
Rumia, e-mail: ds@smj-rumia.pl



# KONKURS NA NAJPIĘKNIEJSZY BALKON I OGRÓDEK

Mili Państwo!

Na naszym osiedlu zieleń w rozkwicie. Trwają prace w ogródkach przydomowych, przyozdabiamy kwiatami balkony. Do Spółdzielni ostatnimi dniami służyły zapytania o nasz ulubiony konkurs. A więc startujemy!

Jak co roku zachęcamy Państwa do udziału w organizowanym przez Komisję Społeczno-Samorządową Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni „Konkursie na Najpiękniejszy Ogród i Balkon SM Janowo”. Co roku podkreślamy, że konkurs ten zaistniał dzięki śp. Aleksandrowi Kubinie i co roku czeka na jego rozpoczęcie wielu mieszkańców. W tym roku członkowie Komisji szczególnie zachęcają osoby, które do tej pory nie brały udziału w konkursie do wysyłania swoich zgłoszeń.

Wszyscy miłośnicy zieleni mogą zgłaszać swój bądź czyjś (jednak za zgodą właściciela) balkon lub ogródek do końca lipca 2024 r. Po tym czasie członkowie komisji w składzie: Irena Gąsior, Zbigniew Cegłowski, Edmund Kapicki i Roman Łuczak będą weryfikować przyjęte zgłoszenia oraz dodatkowo wybierać ogródki i balkony, które wyróżniły się na tle innych, podczas spaceru na terenie osiedla Janowo. Po tym czasie wybrane zostaną najpiękniejsze aranżacje.

Zgłoszenia przyjmujemy za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem e-mail: [ns@smj-rumia.pl](mailto:ns@smj-rumia.pl), bądź w formie papierowej do sekretariatu biura Spółdzielni



lub do skrzynki umieszczonej przy wejściu do biura Spółdzielni. Zgłoszenia przyjmujemy do 31 lipca br. Mile widziane zdjęcia (max. 5 sztuk). Prosimy koniecznie podać w zgłoszeniu numer kontaktowy do osoby biorącej udział w konkursie. Komisja dokona wyboru najpiękniejszych aranżacji. Osoby wyróżnione otrzymają atrakcyjne nagrody.

Z konkursowymi pozdrowieniami  
Komisja Społeczno-Samorządowa  
Rady Nadzorczej SM „Janowo”

## SEGREGACJA W PIGUŁCE

Papier, szkło, tworzywa sztuczne to wartościowe surowce, które mogą się przydać! Dlatego tak ważna jest skuteczna segregacja. Posegregowane odpady przestają być śmieciem – stają się wartościowym surowcem. Jeżeli oddzielimy odpady surowcowe od resztek jedzenia, to mają one szansę stać się nową gazetą, watą szklaną

czy rowerem. Recykling pozwala na oszczędność energii, surowców i środowiska naturalnego. Szkło i aluminium podlegają także recyklingowi w 100%, można je więc przetwarzać nieskończoną ilość razy. Poniżej przedstawiamy kilka podstawowych zasad prawidłowej segregacji odpadów.

Administracja Osiedla

**BIO ZIELONE**

- skoszona trawa
- liście
- kwiaty
- gałęzie
- drzewka świąteczne i choinki (w okresie świątecznym)

**BIO KUCHENNE**

- owoce, warzywa
- resztki żywności pochodzenia roślinnego
- przetwory mączne
- pieczywo
- skorupki jaj
- fusy

**METALE I TWORZYWA SZTUCZNE**

- worki foliowe
- butelki plastikowe
- opakowania do naczyni
- styropian
- drobne metale
- puszki folia aluminiowa
- wieczka

**PAPIER**

- każdy rodzaj papieru
- książki
- tektura
- niewykorzystane tapety

**SZKŁO**

- opróżnione szklane butelki
- puste stoiki bez zakrętek
- szklane opakowania

**ZMIESZANE**

- papier zabrudzony i mokry
- niewielkie kawałki drewna
- pieluchy i artykuły higieny
- naczynia, porcelana
- piasek i trociny do kuwet





## DRUGA KONFERENCJA OPEC-u 2024

20 czerwca br. w Filharmonii Kaszubskiej, w Wejherowie odbyła się Druga Roczna Konferencja Klienta i rynku Ciepła OPEC pn. „Złote Ciepło OPEC 2024”. Konferencja zgromadziła administratorów i zarządców nieruchomości korzystających z usługi OPEC, a także ekspertów z branży energetycznej, samorządowców, polityków oraz biznesmenów i partnerów społecznych przedsiębiorstwa ciepłowniczego. Spółdzielnię Mieszkaniową „Janowo” podczas konferencji reprezentowali p. Z. Antochowski prezes Spółdzielni wraz ze swoim zastępcą ds. technicznych p. Marcinem Rogalą.

Celem spotkania było omówienie najważniejszych kwestii związanych z transformacją energetyczną, zieloną energią oraz innowacyjnymi technologiami. W spotkaniu pod patronatem Prezydenta Miasta Wejherowa udział wzięli m.in.: wicewojewoda pomorski Emil Rojek, zastępca prezydenta Wejherowa Arkadiusz Kraszkiewicz oraz międzynarodowy konsultant i ekspert branżowy z Danii Lars Gullev (senior consultant VEKS). Omówiono stan obecny i perspektywy dla wejherowskiego zakładu Produkcyjnego Energetyki Ciepłej w kontekście nieuchronnej dekarbonizacji ciepłownictwa, a także rozwój rynku odbiorcy usług ciepła systemowego na warunkach wysoko rozwiniętego środowiska ciepła odzyskiwanego na przykładzie Danii.

Bardzo interesujący był panel dyskusyjny, poprowadzony przez Prezesa Zarządu OPEC Wojciecha Folejewskiego, pn. „Jak przygotować się do wykorzystania powstającej na Pomorzu potęgi nadprodukcji energetycznej?”. Uczestnikami merytorycznej dyskusji byli: Emil Rojek, wicewojewoda pomorski, dr inż. Paweł Ziółkowski z Politechniki



Fot. Panel dyskusyjny podczas konferencji OPEC

Gdańskiej, Piotr Stępkowski, zastępca prezesa Wejherowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Jarosław Jędrzejewski, dyrektor Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, Jacek Tomczak, dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół nr 2 w Wejherowie, Jolanta Rożyńska, dyrektor Wejherowskiego Centrum Kultury. Mówiono o przyszłości energetyki ciepłej w Wejherowie i na Pomorzu. Jest to bardzo ważny temat dotyczący bezpieczeństwa i podstawowych potrzeb mieszkańców. Kulminacyjnym punktem spotkania było wręczenie statuetek „Złote Ciepło OPEC 2024”.

Po części oficjalnej uczestnicy mogli wysłuchać koncertu akordeonowego w wykonaniu uczniów Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. F. Chopina w Wejherowie. OPEC zapowiedziało, że kolejna Konferencja zaplanowana jest na przyszły rok i ma zostać zorganizowana w naszym mieście.

Redakcja

### HARMONOGRAM WYWOZU WIELKOGABARYTÓW

Przypominamy, że odpady gabarytowe z osiedla są odbierane przez PUK Rumia dwa razy w miesiącu z każdej części osiedla w następujących terminach:

#### W PIERWSZY I TRZECI WTOREK MIESIĄCA Z JEDNOSTKI E I D

dot. budynków przy ul. Dąbrowskiego, Dokerów, Gdańskiej 4-28, Katowickiej, Kujawskiej, Pomorskiej, Stoczniovców.

#### W DRUGI I CZWARTY CZWARTEK MIESIĄCA Z JEDNOSTKI C I OSIEDLA CENTRUM

dot. budynków przy ul. Elbląskiej, Gdańskiej 31-47, Gdyńskiej, Opolskiej, Poznańskiej, Szczecińskiej, Warszawskiej, Wileńskiej, Wrocławskiej.

Wywozy w lipcu z jednostek E i D zaplanowane są 2 i 16 lipca, natomiast z terenu jednostki C i Osiedla Centrum – 11 i 25 lipca. Prosimy o dostosowanie się do w/w grafiku i wynoszenie gabarytów – w miarę możliwości – na dzień przed planowanym odbiorem.

Administracja Osiedla

eko PROFIT  
Recycling - to się opłaca!

### Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo” w Rumii

zaprasza do

## ZBIÓRKI ELEKTROŚMIECI

w ramach projektu ekoLokator, programu eko-PROFIT



Zbieramy zużyte: lodówki, zamrażarki, pralki, kuchenki, zmywarki, roboty kuchenne, czajniki, suszarki, żelazka, odkurzacze, telewizory, radia, komputery, laptopy, drukarki, monitory, telefony, maszyny do szycia, golarki, zabawki elektryczne, silniki elektryczne, baterie, akumulatory i inne.

W razie pytań prosimy o kontakt pod nr: 58 679-57-51, -52

#### Kiedy:

od poniedziałku do piątku  
w godzinach pracy SM.

#### Gdzie:

Baza Spółdzielni  
ul. Dąbrowskiego 56

Wspomóż nas, oddaj sprzęt do recyklingu, zadbaj o środowisko.

ELECTRO-SYSTEM  
ORGANIZACJA ODZYSKU SEIE S.A.

Szczegóły na stronie: [www.eko-profit.pl](http://www.eko-profit.pl)  
Organizatorzy programu:  
ELECTRO - SYSTEM S.A.  
REMONDIS Electrorecycling Sp. z o.o.

REMONDIS®  
WORKING FOR THE FUTURE



## ZBIERAMY GŁOSY NA CIAPKOWO!

Schronisko Ciapkowo jest na drugim miejscu w głosowaniu, ma szansę zdobyć 40.000 zł, które przeznaczy na pomoc zwierzętom przebywającym pod ich opieką.

Firma BackUp przeprowadza akcję „Przybij łapę”, która ma na celu wsparcie schronisk. W jej ramach zostało zorganizowane głosowanie, a jednostka, która zdobędzie największą liczbę głosów otrzyma nagrodę. Schroniska, które zajmą 2 i 3 miejsce, zostaną nagrodzone zapasem karmy o wartości 1000 zł każde.

To byłoby dla naszych Ciapków i Ciapkotów ogromna pomoc! Jak i gdzie głosować? Głosować mogą wszyscy internauci. Głosy będzie można oddawać na stronie internetowej <https://przybijlape.backupbags.pl/> od 10 czerwca 2024 r. do 15 września 2024 r. i zaznaczyć OTOZ Animals Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt Ciapkowo. Ważne, aby oddawać jeden głos każdego dnia! Możemy liczyć na Państwa pomoc?! Dziękujemy!

Red.

FUNDACJA **DLA WAS**

# WAKACJE Z SERCEM

I turnus: 22 - 27. 07.2024  
II turnus: 29.07-02.08.2024  
GODZINY 8.00-14.00

koszt: 420,-  
wpisowe: 200,-

Zapraszamy wszystkie dzieci w wieku 8-12 lat  
liczba miejsc ograniczona!!

☎ 510 455 321  
✉ [strefa@dlawas.org](mailto:strefa@dlawas.org)

**RUMIA**  
naturalnie garmystowa

PROJEKT DOFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW URZĘDU MIASTA RUMI

## PROSIMY O GŁOS NA NASZE SCHRONISKO!

bierzemy udział w akcji firmy BackUp „Przybij łapę”

Mamy szansę wygrać 40 000 złotych lub zapas karmy!

OTOZ ANIMALS CIAPKOWE

### KLUB ROWEROWY „SAMA RAMA” ZAPRASZA!

Najbliższe wycieczki z Klubem Turystyki Rowerowej „Sama Rama” odbędą się:  
**13.07.2024 r. i 20.07.2024 r.**

Start: godzina 9.30 – parking przed Szkołą Podstawową nr 9, ul. Stoczniovców 6

Szczegółowe informacje będą zamieszczane na FB: KLUB „SAMARAMA” – Rumia  
Organizatorem wycieczek jest Roman Łuczak  
tel. 888-233-200.

### Szymon Kur Ukochane serduszko nie może przestać bić



Numer KRS  
0000396361



Link do zbiórki



[siepo.oga.pl](https://siepo.oga.pl)

### NASZE SPRAWY

Redaktor naczelna: Agnieszka Feil

ul. Dąbrowskiego 56, tel. 58 679-57-10, e-mail: [ns@smj-rumia.pl](mailto:ns@smj-rumia.pl)

Ogłoszenia i reklamy przyjmuje pracownik Działu członkowsko-administracyjnego w godzinach urzędowania biura Spółdzielni, ul. Dąbrowskiego 56, pok. 13, tel. 58 679-57-07. Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów przesyłanych materiałów, nie odpowiada za treść zamieszczonych materiałów i reklam oraz nie zwraca materiałów niezamówionych.

Druk: ZP MERKO, ul. Tatrzańska 10, 84-230 Rumia, tel. 58 671 20 66

## OGŁOSZENIA DROBNE

**CZYSZCZENIE PROFESJONALNE DYWANÓW,**  
wykładzin i tapicerek meblowych **SINDBAD**  
tel. 58 672-43-91, kom. 601-416-463

### UWAGA UŻYTKOWNICY OGRÓDKÓW PRZYDOMOWYCH!

Mieszkańcy posiadający ogródki przydomowe mogą odbierać w Administracji Osiedla worki na odpady zielone z ogródków (trawę, liście, rośliny, gałęzie itp.) Po worki prosimy zgłaszać się do działu Administracji, pok. 14 (parter).

