

## BEZPŁATNY DWUTYGODNIK SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "JANOWO" W RUMI

### WALNE ZGROMADZENIE ODWOŁANE

W związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego, następnie stanu epidemii (Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r.), a przede wszystkim mając na uwadze bezpieczeństwo mieszkańców,

**Zarząd Spółdzielni odwołuje Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” zaplanowane w dniach 31 marca – 3 kwietnia 2020 r.**

O wyznaczeniu nowego terminu Walnego Zgromadzenia, stosownie do obowiązujących przepisów prawa, Zarząd Spółdzielni poinformuje w oddzielnym komunikacie.

### PRACUJEMY DLA PAŃSTWA ZDALNIE

Z uwagi na zagrożenie rozprzestrzeniania się koronawirusa (SARS-CoV-2) i zwiększającą się ilość przypadków osób zakażonych informujemy, że **od poniedziałku 16 marca 2020 r. do odwołania biuro Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” w Rumi, ul. Dąbrowskiego 56 zostaje profilaktycznie zamknięte dla interesantów. Pracujemy dla Państwa zdalnie.**

**Dom Kultury jest nieczynny do odwołania.** Tym samym profilaktycznie odwołane zostają wszystkie zajęcia, warsztaty i imprezy zaplanowane w tym okresie.

**Zamknięte zostały ogrodzone place zabaw, boiska i siłownie zewnętrzne zlokalizowane na terenach Spółdzielni.**

**Uprasza się, aby ze względów bezpieczeństwa nie korzystać również otwartych placów zabaw #zostanowdomu**

Decyzje co do późniejszych wydarzeń będą podejmowane w miarę rozwoju sytuacji.

Przepraszamy za utrudnienia i dziękujemy za wyrozumiałość.

#### Prosimy o zgłaszanie spraw i kontakt ze Spółdzielnią:

##### ➤ telefonicznie:

- sekretariat: 58 679-57-00,
- administracja osiedla 58 679-57-51/-52
- dział członkowsko-mieszkaniowy 58 679-57-06/-07
- dział czynszowo-windykacyjny 58 679-57-16/-18/-19
- dział techniczny 58 679-57-30/-31
- dział remontowy 58 679-57-42/-43/-44

##### ➤ poprzez e-mail: [ds@smj-rumia.pl](mailto:ds@smj-rumia.pl),

##### ➤ przez IOK (Internetowa Obsługa Klienta) za pośrednictwem internetowej strony Spółdzielni: [www.smj-rumia.pl](http://www.smj-rumia.pl) zakładka „konto indywidualne”.

Przed wejściem do biura Spółdzielni umieszczona została **SKRZYNIKA PODAWCZA**, w której można zostawić pisma, wnioski, zgłoszenia, faktury, itp.

### SPRZĄTANIE NA OSIEDLU

W dniu 16 marca (poniedziałek) firma Parlas, która świadczyła od wielu lat dla Spółdzielni usługę sprzątania budynków i terenów osiedla złożyła pismo, w którym poinformowała Spółdzielnię o zawieszeniu swojej działalności i odstąpiła w trybie natychmiastowym od wykonywania swoich dotychczasowych obowiązków. 20 marca wypowiedziała zawartą ze Spółdzielnią umowę w trybie natychmiastowym.

W tym trudnym czasie, z dnia na dzień, Spółdzielnia została postawiona przed olbrzymim problemem, jakim jest zapewnienie czystości na terenie całego osiedla.

Sytuacja została już opanowana. Spółdzielnia udało się

w trybie awaryjnym pozyskać firmę, która rozpoczęła pracę następnego dnia, tj 17 marca, i to jej pracownicy rozpoczęli mycie klatek schodowych przy użyciu dodatkowych, specjalnych środków odkażających, sprzątanie pergoli śmietnikowych i terenów zewnętrznych. Ponadto pracownicy Spółdzielni codziennie dezynfekują środkiem odkażającym klamki od drzwi wejściowych na klatki schodowe, panele domofonowe i od wind, itp.

Zapewniamy, że dla Spółdzielni priorytetem jest zapewnienie mieszkańcom usług na najwyższym poziomie i mimo przejściowych trudności będziemy starać się zapewnić odpowiednie utrzymanie czystości.

### ZMIANA CYKLU WYDAWANIA BIULETYNU „NASZE SPRAWY”

Informujemy, że z uwagi na aktualną sytuację zmieniony zostanie cykl wydawania biuletynu spółdzielczego „Nasze Sprawy”. Biuletyn będzie się ukazywał w przypadku zaistnienia szczególnych wydarzeń.

Wszystkie bieżące informacje będą zamieszczane na stronie internetowej Spółdzielni: [www.smj-rumia.pl](http://www.smj-rumia.pl), na profilu FB Spółdzielni lub w formie ogłoszeń na IOK czy na kłatkach schodowych.



W naszym otoczeniu mieszka wiele osób starszych, schorowanych czy z różnych względów wymagających pomocy. Ze względu na stan zagrożenia epidemicznego nie powinny one wychodzić z domu, ponieważ są one bardziej zagrożone zachorowaniem. Wszędzie w mediach, internecie, ze strony różnych instytucji pojawiają się apele o pomoc w zrobieniu zakupów, zaopatrzenia w leki, wyprowadzeniu psa. W tym szczególnym czasie pomagajmy seniorom, zwłaszcza samotnym. Taka pomoc może być naprawdę na wagę złota. **Zamieszczamy komunikat, który ukazał się na stronie internetowej Urzędu Miasta Rumi**

„(...) Około 20% społeczności Rumi to osoby starsze. Urząd miasta nie jest w stanie pomóc indywidualnie wszystkim mieszkańcom w tej wyjątkowej sytuacji. Dlatego apelujemy, aby zwrócić uwagę na naszych starszych sąsiadów – zwłaszcza na osoby samotne, które znamy. Bezinteresowna pomoc sąsiedzka może się okazać nieoceniona.

Osoby starsze, niepełnosprawne i samotne – które znalazły się w szczególnie trudnej sytuacji i nie mogą liczyć na pomoc bliskich – powinny zgłaszać potrzebę wsparcia Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej telefonicznie pod numerem: **58 671 05 56**.

Wszyscy powinniśmy przestrzegać poniższych zasad, zwłaszcza seniorzy:

- \* W miejscach publicznych należy przebywać tylko wtedy, kiedy jest to naprawdę konieczne.
- \* Niebezpieczeństwo stwarza również przebywanie w placówkach ochrony zdrowia, dlatego lekarze apelują, by ograniczyć wizyty w przychodniach do niezbędnego minimum.
- \* Unikać spotkań w większym gronie, a także korzystania ze środków komunikacji publicznej.
- \* O robienie zakupów czy dostarczanie leków należy prosić zdrowych członków rodziny lub młodszych sąsiadów.
- \* W miarę możliwości należy unikać dotykania blatów, klamek, przycisków, poręczy czy uchwytów – zwłaszcza tych zlokalizowanych w przestrzeni publicznej.
- \* Unikać kontaktu z osobami, które są w trakcie kwarantanny lub w ciągu ostatnich 14 dni wróciły z zagranicy.
- \* Częste mycie rąk wodą i mydłem to podstawowe zalecenie lekarzy. Wirus przenosi się na rękach, którymi dotykamy oczu, ust i nosa. W razie braku dostępu do wody i mydła należy dezynfekować dłonie płynami i żelami na bazie alkoholu (w stężeniu minimum 60 procentowym).
- \* Najpilniejsze sprawy urzędowe należy załatwiać telefonicznie (**58 679 65 00** oraz **58 679 65 67**), drogą elektroniczną ([urząd@um.rumia.pl](mailto:urząd@um.rumia.pl) oraz Cyfrowy Urząd i ePUAP) lub w późniejszym terminie.

### Poszukiwani wolontariusze

**Chcąc wesprzeć mieszkańców – osoby starsze, niepełnosprawne i chore, które nie mogą liczyć na pomoc bliskich Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rumi uruchamia akcję polegającą na robieniu dla nich zakupów: żywności, środków czystości czy leków. Potrzebni będą jednak wolontariusze.**

Wszystkie osoby, które chcą pomóc w realizacji tego przedsięwzięcia jako wolontariusze, proszone są o kontakt telefoniczny pod numerami: 531 646 156 oraz 58 671 05 56 (wew. 816) lub mailowy sekretariat@mops.rumia.pl.

Zgłoszenia od osób, które potrzebują takiej pomocy, przyjmowane będą od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30 pod numerami telefonów (58 671 05 56, 537 858 132, 537 825 858, 536 808 915, 536 807 295, 537 808 821, 537 808 386) oraz mailowo pod adresem: sekretariat@mops.rumia.pl. Pracownicy MOPS-u będą weryfikować wszelkie sygnały, a następnie wyznaczać koordynatora, który ustali szczegóły dotyczące terminu oraz sposobu realizacji i rozliczenia zakupów.

### WIATR ZERWAŁ OPIERZENIE DACHU



W ostatnim czasie w wyniku silnego wiatru zostało zerwane opierzenie na pawilonie przy ul. Stoczniovców 7. Na szczęście nikomu nic się nie stało, ale niestety zniszczenia były znaczne. Dzięki wieloletniej współpracy i odpowiednim zapisom w umowie z wykonawcą remontu pawilonu, szkoda w całości została naprawiona w ramach gwarancji.

### PERGOLE MAJĄ ZAMKI

Mieszkańcy regularnie zgłaszają problem podrzucania śmieci do pergoli na terenie Spółdzielni przez osoby spoza osiedla, z różnych warsztatów, sklepów, działek, itp. Samo podrzucanie jest kłopotliwe, ale póki odpady są segregowane i nie powodują bałaganu, nie stanowi to podstawy do choćby tego, żeby firma wywożąca odpady ich nie zabrała.

Niestety jednak, nierzadko osoby takie wyrzucają śmieci „jak popadnie”, nie wrzucają ich do pojemników, nie przestrzegają zasad segregacji.

Istnieje możliwość ograniczenia tego procederu. Wystarczy pamiętać o zamykaniu pergoli na klucz. Wszystkie pergole mają zamki, a mieszkańcy klucze do nich, by je zamykać.

Także starajmy się pamiętać o zabieraniu ze sobą klucza, przypnijmy go na stałe do domowych kluczy, a przede wszystkim pamiętajmy o zamykaniu pergoli.



Administracja Osiedla

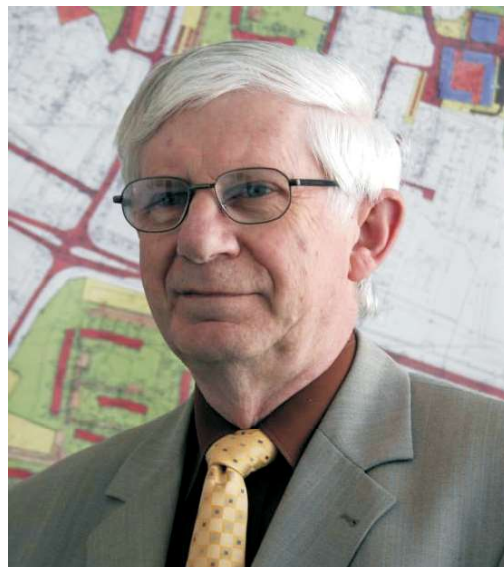


# JERZY HOPPE LAUREATEM NAGRODY BURMISTRZA RUMI

Jerzy Hoppe, wieloletni współredaktor biuletynu „Nasze Sprawy”, został laureatem Nagrody Burmistrza Rumi za całokształt dokonań w dziedzinie upowszechniania kultury i ochrony dóbr dziedzictwa kulturowego za rok 2019.

Poza Jerzym Hoppe, laureatami nagrody zostali Piotr Lewicki i Fundacja Pomysłodajnia. Jak podano w uzasadnieniu, nagrody zostały przyznane w uznaniu dla podejmowanych przez laureatów inicjatyw na rzecz propagowania kultury i kreowania wrażliwości artystycznej wśród społeczności lokalnej. Uroczystość wręczenia nagród odbyła się na początku marca.

Jerzy Hoppe urodził się w Rumi. Ukończył Uniwersytet Jagielloński, całe życie zawodowe poświęcił pracy z młodzieżą – jako nauczyciel języka polskiego, szkolny bibliotekarz oraz dyrektor I Liceum Ogólnokształcącego im. Książąt Pomorskich w Rumi. Współzałożył rumskiego oddziału Zrzeszenia Kaszubsko-Pomorskiego, a także członek zarządu i działacz ZKP. Redaktor naczelny miesięcznika „Rëmskô Klëka”, autor wielu publikacji dotyczących kaszubszczyzny. Od lat umacnia kulturę i tożsamość kaszubską, promując Rumię w regionie. Ale Pan Jurek jest także członkiem założycielem naszej Spółdzielni, wieloletnim członkiem Rady Nadzorczej. Od wielu lat jest związany z redakcją „Naszych Spraw”. Regularnie na łamach biuletynu ukazują się Jego felietony przybliżające nie tylko historię



Spółdzielni, ale także Rumi, Kaszub, Pomorza i Polski. Nieodpłatnie!

W imieniu całej Redakcji, Rady Nadzorczej i Zarządu serdecznie gratulujemy!

## SPRAWOZDANIA I PLANY ZATWIERDZONE

16 marca miało miejsce kolejne posiedzenie Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni, kończącej swoją kadencję. W porządku obrad znalazły się jedne z ważniejszych uchwał dla funkcjonowania Spółdzielni w bieżącym roku.

Członkowie Rady Nadzorczej wysłuchali wystąpienia biegłego rewidenta na temat wyników przeprowadzonego badania bilansu za 2019 rok. Jak zapewnił biegły rewident, sytuacja finansowa Spółdzielni jest stabilna, wysokość wskaźników ekonomicznych jest na bezpiecznym poziomie, a Spółdzielnia posiada pełną zdolność płatniczą. Warto podkreślić, że wskaźnik zadłużenia wyniósł na koniec roku 4,65% i jest najniższym w historii naszej Spółdzielni.

W dalszej części posiedzenia członkowie Rady Nadzorczej zatwierdzili bilans, sprawozdania z wykonania planów gospodarczo-finansowego i funduszu remontowego za 2019 rok. W oparciu m.in. o przeprowadzone przetargi i dokonane rozliczenia

zatwierdzili także plany: gospodarczy i funduszu remontowego na rok bieżący.

Podjęta została też uchwała w sprawie wysokości składników wymiaru opłat eksploatacyjnych, które będą obowiązywać od 01.07.2020 r. dla osób niebędących członkami Spółdzielni. Dla członków Spółdzielni stawki opłat pozostają bez zmian. Przyjęto także sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2019 rok. Ponadto dokonano zmian w składzie Zarządu. W związku z planowanym odejściem na emeryturę dotychczasowego zastępcy prezesa Zarządu, Elżbiety Pawlak, Rada Nadzorcza dokonała jej odwołania z dniem 31 maja br. Następnie powołała na to stanowisko z dniem 1 czerwca br. Agnieszkę Feil.

Z uwagi na obowiązujący stan zagrożenia epidemicznego, członkowie Rady zabezpieczyli środki finansowe, które w razie takiej potrzeby zostaną przeznaczone na działania podejmowane na terenie Spółdzielni związane z zapobieganiem i usuwaniem skutków zagrożenia epidemiologicznego.

Red.

## BEZ TYTUŁU

Regularne wydawanie „Naszych Spraw” – wstrzymane, ten numer jest ostatni i trudno powiedzieć, kiedy znów nasze regularne kontakty z Państwem zostaną wznowione. Koronawirus jest potężnym zagrożeniem, oddala nas od siebie, zamyka w domach...

I tak sobie myślę, że ta, niosąca wiele niebezpieczeństw sytuacja – może jakoś nam pomóc. Pomóc w naprawie nie zawsze najlepszych relacji z innymi ludźmi, z sąsiadami, ze wszystkimi. Z całą społecznością naszych osiedli, naszej Spółdzielni.

Widzimy się rzadziej, praktycznie się nie spotykamy – ale możemy – dużo bardziej niż dotąd – starać się

o nasze wspólne dobro, o rzeczy błahe i ważniejsze. Ot, chociażby – zdarzało się nam nie posprzątać po swoim psiaku... No, ale przecież nie teraz – by, na przykład, nie martwiła się pani, która dba o piękny kawałek ogródka przed swoją klatką w budynku na Pomorskiej... Przez paskudne postępowanie właściciela firmy sprzątającej trudniej utrzymać porządek na osiedlu, ale przecież my – w każdym budynku, w każdej pergoli – możemy bardzo uważać przy wyrzucaniu śmieci...

Patrzmy na siebie z daleka, ale ciepło i miło. I życzymy sobie jak najlepiej... Dużo zdrowia i dużo szczęścia...

Zbigniew Rachwałd



# PROGRAM ERASMUS+ W NASZEJ SZKOLE

Od 2018 roku Zespół Szkół Ogólnokształcących w Rumi (II LO i SP nr 9) realizuje projekt ze środków Unii Europejskiej w ramach Akcji KA 2 Program Erasmus + „Partnerstwo współpracy szkół”. Projekt, który trwać będzie do 2020 roku, nosi tytuł „Teaching in the digital age”, a jego koordynatorami z ramienia naszej Szkoły są Teresa Brunath i Iwona Świtońska.

W projekcie bierze udział 5 szkół z Turcji, Rumunii, Włoch, Hiszpanii i Polski. Projekt zakłada krzewienie Otwartej Edukacji i innowacji w obszarze nowych kluczowych kompetencji – nowych technologii, uświadomienie uczniom konieczności bardziej świadomego i odpowiedzialnego używania technologii cyfrowych. Uczniowie zapoznawani są z pojęciami cyfrowego obywatela. Jednocześnie projekt zakłada promowanie wielokulturowości oraz szacunku do drugiego człowieka, tak ważnych we współczesnym świecie.

Uczniowie ZSO w lutym powrócili z wyjazdu do Rincona de la Victoria w Hiszpanii. Tam prezentowali swoją szkołę, miasto i kraj. W trakcie warsztatów tworzyli materiały konieczne do realizacji projektu dotyczące komunikowania się, opracowali zasady bezpiecznego korzystania z Internetu. Oprócz zajęć w grupach młodzież wzięła udział w wycieczkach po Andaluzji.

W ubiegłym roku – w kwietniu 2019 r. – grupy międzynarodowe gościły w Polsce, w Rumi. Wówczas odbyły się warsztaty na temat zagrożeń w Internecie (hate, cyberbullying, ochrona prywatności, kultura słowa



w necie itd.) Została przeprowadzona debata: „Cyfryzacja i technologia informatyczna zagrożeniem czy szansą dla współczesnych społeczeństw”, podczas której uczniowie musieli rozważyć problem odnoszący się do wpływu cyfryzacji i IT na rozwój nauki, techniki, gospodarki i życia społecznego. Poznawali nasze polskie tradycje i obyczaje poprzez wycieczki do Gdańska i Szymbarka. Wspólnie spędzali czas przy gitarze i pierogach.

Uczniowie zawiązali nowe przyjaźnie z kolegami i koleżankami biorącymi udział w wymianie młodzieżowej.  
*Teresa Brunath*

**Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Janowo” w Rumi informuje, że**  
**Walne Zebranie członków wyznaczone na 27 marca br. ze względu na zaistniałą sytuację z powodu zagrożenia koronawirusem nie odbędzie się.** O wyznaczeniu nowego terminu zwołania Walnego Zebrania zarząd poinformuje w oddzielnym komunikacie.

PUK Rumia informuje, że w związku z rozprzestrzenianiem się koronawirusa (wirus SARS-CoV-2) w Polsce, z dniem **16 marca 2020 r. do odwołania** Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), Biuro Obsługi Klienta oraz kasa **zostają zamknięte.**  
PUK Rumia zachęca do załatwiania spraw telefonicznie, drogą mailową lub poprzez naszą stronę internetową:  
tel. 58 671 03 96 | [biuro@pukrumia.pl](mailto:biuro@pukrumia.pl)

## PRZEWODNICZĄCY RADY PROGRAMOWEJ „NASZYCH SPRAW”

**Zbigniew Rachwald**

tel. kom. 609-22-31-57, e-mail: [zbigniew.rachwald@wp.pl](mailto:zbigniew.rachwald@wp.pl)

**Druk: ZP MERKO**

ul. Tatrzańska 10 84-230 Rumia,  
tel. 58 671 20 66

## NASZE SPRAWY

Redaktor naczelna: Agnieszka Feil

ul. Dąbrowskiego 56, tel. 58 679-57-10, e-mail: [ns@smj-rumia.pl](mailto:ns@smj-rumia.pl)

Ogłoszenia i reklamy przyjmuje pracownik Działu członkowsko-administracyjnego w godzinach urzędowania biura Spółdzielni, ul. Dąbrowskiego 56, pok. 29, tel. 58 679-57-07.

Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów przesłanych materiałów, nie odpowiada za treść zamieszczonych materiałów i reklam oraz nie zwraca materiałów niezamówionych.



**W gabinecie uzyskają Państwo:**  
 Pielęgnację klasyczną,  
 Profilaktykę stopy cukrzycowej, miażdżycowej, reumatoidalnej itp.,  
 Pielęgnację specjalistyczną:  
 - korekcie wrastających i wkręcających paznokci,  
 - usuwanie odcisków i modzelei,  
 - leczenie pękających pięt,  
 - rekonstrukcje zniszczonych płytek paznokciowych,  
 - korekcie wzrostu paznokci pourazowych,  
 - leczenie grzybicy paznokci i stóp,  
 - usuwanie brodawek,  
 - nadpotliwość stóp.

Rumia-Janowo, ul. Stoczniovców 7B

Prosimy o wcześniejszą rezerwację wizyty tel. 691-410-747  
[www.pedive.pl](http://www.pedive.pl)

# OGŁOSZENIA DROBNE

**CZYSZCZENIE PROFESJONALNE DYWANÓW,**  
wykładzin i tapicerek meblowych SINDBAD  
tel. 58 672-43-91, kom. 601-416-463

**WYNAJME GARAŻ – Wrocławska 692 875 776**

**SPRZEDAM MIESZKANIE tel. 504 713 650**

**SPRZEDAM 2-POKOJOWE MIESZKANIE,**  
na parterze, ul. Gdyńska, Tel. 503-678-022

