

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "JANOWO" W RUMI

*Z okazji zbliżających się Świąt Wielkiej Nocy
składamy wszystkim mieszkańcom życzenia
zdrowia, szczęścia,
cieplej i radosnej atmosfery
w gronie rodziny i przyjaciół*

**Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy Spółdzielni
oraz Redakcja „Naszych Spraw”**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” w Rumi serdecznie zaprasza Członków Spółdzielni na

WALNE ZGROMADZENIE

które odbędzie się w Domu Kultury „Janowo” przy ul. Pomorskiej 11 w Rumi według poniższego harmonogramu:

	data	godz.	budynki
Część I	9.04.2019r. Wtorek	18.00	Gdańska 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 i 20; Dokerów 1, 3, 7; Stoczniovców 2K, 2M, 2T, 2U, 2W, 5, 11; Dąbrowskiego 52; Wrocławska 31; Krakowska 10; członkowie – osoby fizyczne i prawne posiadające zawarte umowy o budowę lokalu przy ul. Dąbrowskiego 56 w Rumi; członkowie – osoby prawne i fizyczne posiadające garaże wolnostojące.
Część II	10.04.2019r. Środa	18.00	Pomorska 1, 3, 5, 7, 9, 15, 17, 17C, 17D, 17E, 19, 21, 23, 25, 29, 31; Katowicka 17; Gdańska 22, 24, 26, 28; Kujawska 2, 4 i 15.
Część III	11.04.2019r. czwartek	18.00	Gdańska 31, 33, 37, 39, 41, 43, 45, 47; Wrocławska 28, 35, 37, Poznańska 2, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24; Szczecińska 1, 18; Elbląska 5; Warszawska 23, 24, 25, 26, 27, 29; Opolska 2, 4, 5; Wileńska 14, 18, 20, 22, 24, 28, 30; Gdyńska 53, 55, 62, 66.

Komplet materiałów na WZ jest wyłożony w sali konferencyjnej pok. 104 w siedzibie Spółdzielni w Rumi przy ul. Dąbrowskiego 56 od dnia **26.03.2019r.**

Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z tymi materiałami w godzinach:
pon.: 8.00 – 17.00 wt. czw.: 8.00 – 15.00 pt.: 8.00 – 14.00

Porządek obrad:

- Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
- Wybór prezydium.
- Przyjęcie porządku obrad.
- Wybór komisji skrutacyjnej.
- Wystąpienie zaproszonych gości.
- Sprawozdanie komisji skrutacyjnej.
- Przyjęcie protokołów Walnego Zgromadzenia odbytego w dniach 10 - 12 kwietnia 2018 roku.
- Przedstawienie następujących sprawozdań:
 - Rady Nadzorczej za rok 2018 wraz z omówieniem ustaleń zawartych w liście polustracyjnym z lustracji pełnej oraz z działalności inwestycyjnej oraz przedstawienie stosownych wniosków,
 - bilansu i raportu biegłego rewidenta w zakresie sprawozdania finansowego za rok 2018,
 - Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2018.
- Dyskusja dotycząca sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni, bilansu oraz sprawozdania Zarządu Spółdzielni za rok 2018.
- Podjęcie uchwał – przedstawienie przez prezydium, dyskusja i głosowanie – w następujących sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sposobu podziału wyniku finansowego za rok 2018,
 - przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2018,
 - przyjęcia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za rok 2018 i udzielenia absolutorium członkom Zarządu.
- Podjęcie uchwał – przedstawienie przez prezydium, dyskusja i głosowanie – w następujących sprawach:
 - zmiany oraz przyjęcia tekstu jednolitego Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” w Rumi,
 - wyrażenia zgody na odpłatne zbycie przez Spółdzielnię Mieszkaniową Janowo” w Rumi nieruchomości - lokalu mieszkalnego nr 46 przy ul. Gdańskiej 22 w Rumi wraz z przynależnym do przedmiotowego lokalu pomieszczeniem piwnicznym nr 46.
- Omówienie propozycji zgłoszonej przez członków Spółdzielni z wnioskiem o zamieszczenie jej w porządku obrad Walnego Zgromadzenia wraz z uzasadnieniem odmowy jej uwzględnienia.
- Dyskusja – sprawy wniesione.
- Zamknięcie obrad.

UWAGA!!!

Członek Spółdzielni posiadający więcej niż jedno mieszkanie czy garaż, które przynależą do więcej niż jednej części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z § 60 ust. 5 Statutu SM „Janowo”, może uczestniczyć wyłącznie w jednej - wybranej przez siebie części Walnego Zgromadzenia.

POWSTAJE PROJEKT



W ubiegłym roku zakończył się kompleksowy remont pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Stoczniowców 7. W ramach prac docieplono i pomalowano elewację pawilonu, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, przeprowadzono remont patio, gdzie powstały nowe chodniki i nasadzenia. Ponadto wykonano dodatkowe miejsca postojowe przed pawilonem i chodniki wzdłuż pawilonu od strony Stoczniowców 5 i 9.

Pisaliśmy, że pozostały zakres prac - a więc chodnik i miejsca postojowe od strony placu zabaw oraz droga wokół pawilonu - będzie wykonany we współpracy z Gminą w ramach inicjatyw lokalnych. Spółdzielnia z Gminą zawarła stosowne porozumienia. Aktualnie opracowywana jest dokumentacja projektowa i ma ona powstać do końca czerwca br. Dopiero wtedy możliwe będzie ogłoszenie przetargu i przystąpienie do wykonania prac.

AF

Stowarzyszenie Pomóż Sąsiadowi w Rumi organizuje doroczne



ŚNIADANIE WIELKANOCNE DLA OSÓB SAMOTNYCH I DLA DZIECI

Tegoroczne Śniadanie Wielkanocne odbędzie się w Siedzibie Stowarzyszenia w Rumi Janowie ul. Stoczniowców 7A w dniach:

12 kwietnia o godz. 15.00 dla dorosłych

13 kwietnia o godz. 14.00 dla dzieci

Obie inicjatywy wspierane są dotacją z Urzędu Gminy Rumia

Przypominamy, że w Siedzibie Stowarzyszenia można zakupić **ozdoby świąteczne**, wykonane przez osoby niepełnosprawne oraz członków Stowarzyszenia **we wtorki i środy w godz. 15.00 -17.00**

Wyroby można również nabyć na **Kiermaszu Świątecznym** przy kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Rumi w dniach **7 i 14 kwietnia** oraz w tygodniach poprzedzających święta, na targowisku w Rumi.

Serdecznie zapraszamy

„ISKIERKA PROMUJE PIĘKNĄ WYMOWĘ”

„Żaba waży żuru gar, a pod garem drżący żar...” - podobne teksty usłyszeliśmy 13 marca br. w Przedszkolu „ISKIERKA”, które było organizatorem logopedycznego przeglądu recytatorskiego pt. „Wierszyki łamiące języki”. W przeglądzie wzięły udział dzieci w wieku przedszkolnym z rumskich placówek. Celem było nie tylko rozwijanie zdolności recytatorskich i zainteresowanie poezją, ale także kształtowanie świadomości artykulacyjnej.

Ta forma spotkania była również okazją do integracji środowisk przedszkolnych. O dobry nastrój zadbała grupa starszaków, która rozpoczęła przegląd barwną inscenizacją pt. „Wiosenna tęcza”. Występom towarzyszyło wiele pozytywnych emocji m.in. dzięki zabawie, mającej na celu przygotowanie narządów mowy do recytowania wierszy. W logopedycznej rozgrzewce nasze usta i języki zamieniały się w zwierzęta z dżungli. Wszyscy uczestnicy pięknie zaprezentowali przygotowane wiersze, nasyczone trudnymi do wymówienia słowami. Wszyscy otrzymali dyplomy, nagrody i słodki poczęstunek.

Jeanetta Szulc



Foto. z mat. Przedszkola „Iskierka”

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Janowo"

OGŁASZA PRZETARG OFERTOWY NA USTANOWIENIE ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO nr 76 przy ul. Stoczniowców 5 w Rumi

pow. użyt. 32,53m² – 2p + k, łazienka – III piętro

Cena wywoławcza wynosi **143.000,00 zł.**

Mieszkanie wymaga remontu.

Oglądanie mieszkania w dniu 11.04.2019r. w godz. 9⁰⁰- 10⁰⁰

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w biurze Spółdzielni, pokój 29., tel. 58 679-57-06

Oferty z podaniem ceny należy składać w sekretariacie S-ni **do dnia 15.04.2019r. do godz. 16⁰⁰.**

Przystępujący do przetargu winien wnieść wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej w gotówce w kasie S-ni.

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.



ŚMIECI, ŚMIECI, ŚMIECI

Od 1 kwietnia wszystkich mieszkańców Rumii obowiązuje nowa stawka za wywóz odpadów. W przypadku naszego osiedla i deklarowanej segregacji śmieci stawka ta będzie wynosić 15 zł od osoby miesięcznie. Niejednokrotnie pisaliśmy, że taka stawka będzie obowiązywać, gdy naprawdę będziemy pilnować właściwej segregacji odpadów. Niestety, gdy będą z tym problemy (i zgłoszenia od firmy odbierającej odpady), **opłata ta może wzrosnąć do 40 zł od osoby!!!** A trzeba zauważyć, że te problemy są i to w wielu miejscach. Nie ma praktycznie tygodnia bez zgłoszeń od firmy PUK w tej sprawie. Mieszkańcy często wrzucają „zwykłe” śmieci do pojemników segregacyjnych, do odpadów zielonych, makulaturę czy szkło w siatkach plastikowych, a także gruz porośnięty, który należy wyrzucać do specjalnie zamówionych worków czy kontenerów. Do pojemników nie można też wyrzucać żadnych części samochodowych.

Apelujemy ponownie o właściwą segregację odpadów. Szczegółowe zasady obowiązujące w naszym mieście w tym zakresie zamieściliśmy w jednym z ostatnich wydań gazetki (nr 490), znajdują się także na stronie internetowej Spółdzielni, a przede wszystkim bieżące informacje można znaleźć na stronie Urzędu Miasta (www.rumia.eu).

W ostatnim czasie mieszkańcy zgłaszają problem podrzucania śmieci do śmietników na osiedlu. Dotyczy to m.in. podrzucania odpadów zielonych (głównie gałęzi) przez właścicieli okolicznych domków. Zdarzają się też przypadki podejżdżania pod pergole samochodów, których kierowcy wrzucają do śmietników odpady. W związku z tym prosimy



Gruz w pojemniku na „zwykłe” odpady, a nie w specjalnym worku – pergola przy Poznańskiej 2

o zrobienie zdjęcia, filmiku z takiego zdarzenia z wyraźnymi numerami rejestracyjnymi i przesłanie administracji osiedla na adres e-mail: ma@smj-rumia.pl. Zgłoszenie zostanie przesłane na policję, która zweryfikuje ten numer, a tym samym właściciela samochodu. Jeśli okaże się, że taka osoba nie mieszka w Spółdzielni, zostaną wobec niej wszczęte stosowne procedury prawne. *Administracja Osiedla*

Uwaga, nowe wymiary opłat czynszowych

Informujemy, że pod koniec marca mieszkańcy otrzymali nowe wymiary opłat czynszowych, obowiązujące od 1 kwietnia br. Wymiary opłat zawierają zmiany stawek w zakresie wywozu odpadów, eksploatacji wind, a także opłaty eksploatacyjnej dla osób niebędących członkami Spółdzielni.

Pod koniec kwietnia br. zostaną wystosowane nowe wymiary opłat czynszowych uwzględniające zakończenie sezonu grzewczego.

Dom Kultury
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo”
Rumia ul. Pomorska 11

„Czas stawiać żagle”
koncert szantowy zespołu
TRZY MAJTKI
prezentacja modeli żaglowców
Dagmary Wełnickiej

Sobota 13 kwietnia
godz. 19.00

WSTĘP WOLNY

BIESIADA LITERACKA
EDYCJA 2019 AUTOBIOGRAFIE
RUMIA

WOJCIECH MANN

7 KWIETNIA (NIEDZIELA)
17:00
DOM KULTURY
Spółdzielnia Mieszkaniowa Janowo
ul. Pomorska 11, RUMIA

Konkurs z nagrodami / książki z autografem
Na wszystkie spotkania **WSTĘP WOLNY**

SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „JANOWO” ZA ROK 2018

W roku 2018 odbyło się 11 plenarnych posiedzeń Rady Nadzorczej, w czasie których podjęto 25 uchwał. Frekwencja na posiedzeniach plenarnych wyniosła 99,2%. Odbyły się także 4 posiedzenia Komisji Rewizyjnej, 3-krotnie obradowała Komisja Społeczno-Samorządowa. Czterokrotnie, na posiedzeniach Rady, dokonywano oceny pracy Zarządu, badając kwartalne sprawozdania finansowe, opiniowane przez Komisję Rewizyjną. W minionym roku nie odnotowano żadnych zmian w składzie Rady Nadzorczej.

We wrześniu 2018 r. w Spółdzielni rozpoczęła się lustracja pełna działalności Spółdzielni za lata 2015-2017 i działalności inwestycyjnej za lata 2017-2018. Zakończyła się ona 25 lutego 2019 r. Została przeprowadzona przez lustratora Związku Rewizyjnego SM RP. Zakres i tematyka badań lustracyjnych została omówiona z przewodniczącym Rady Nadzorczej. Na zebraniu Rady Nadzorczej, podczas wystąpienia podsumowującego lustrację lustrator stwierdził, że działalność Spółdzielni była prowadzona prawidłowo i nie formułuje on żadnych wniosków polustracyjnych.

Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia działalność Domu Kultury SM „Janowo” który zrealizował w roku 2018 różnorodny program kulturalny. Jego oferta, dofinansowana z budżetu miasta, jest ciekawa i niezmiennie od lat spotyka się z dużym zainteresowaniem mieszkańców Spółdzielni i miasta. Podobnie jak organizowany z inicjatywy Komisji Społeczno-Samorządowej, przy udziale Domu Kultury konkurs „Na najpiękniejszy balkon i ogródek przydomowy Janowa”. Warto podkreślić aktywność członków Komisji Społeczno-Samorządowej we współpracy ze Stowarzyszeniem „Pomóż Sąsiadowi”.

Rada Nadzorcza dobrze ocenia system informacji oparty na biuletynie „Nasze Sprawy”, który informuje o wszystkich istotnych sprawach dotyczących naszych mieszkańców. Dobra, szybka i skuteczna informacja jest ważnym elementem naszego życia, pomocna także w zdobywaniu środków na kolejne inwestycje finansowane w ramach budżetu obywatelskiego miasta Rumi.

W minionym roku Rada Nadzorcza – sporo czasu poświęciła na analizy wniosków zawartych w przeprowadzonej wśród mieszkańców kolejnej ankiecie „Podziel się z nami swoim pomysłem”. Część z nich została uwzględniona w planie funduszu remontowego na 2019 rok. W 2018r. zrealizowano przedsięwzięcia wnioskowane przez mieszkańców w roku ubiegłym. Zrealizowano m.in.: chodniki i nowe miejsca postojowe. Zakończono realizację remontu ciągu chodników i budowę miejsc postojowych wzdłuż ul. Gdańskiej od nr 31 do ul. Wrocławskiej.

Nasi mieszkańcy wykazują aktywność nie tylko w zgłaszaniu pomysłów, ale także w głosowaniach na przedsięwzięcia realizowane w ramach budżetu obywatelskiego. W roku ubiegłym został wybrany spółdzielczy projekt społeczny „Przez ruch do zdrowia od juniora do seniora”, który będzie realizowany w Domu Kultury SM „Janowo”.

Wszystkim mieszkańcom, którzy wykazali aktywność w tych sprawach wyrażamy serdeczne podziękowanie. Przypominamy także, że w roku 2019 miasto Rumia kontynuuje inicjatywę Budżetu Obywatelskiego.

W 2018r. rozpoczęto realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego przy ul. Dąbrowskiego 56 polegającego na budowie trzech siedmio-kondygnacyjnych budynków mieszkalnych i budynku wielofunkcyjnego garażowo-magazynowego. W 2018 roku oddano do użytku budynek wielofunkcyjny, w którym lokale przeznaczone do wynajęcia znalazły nowych użytkowników. W budowanych właśnie budynkach mieszkalnych większość mieszkań już znalazła już nabywców. Warto podkreślić, że te budynki mieszkalne, podobnie jak i wszystkie inne ostatnio budowane, są w 100% finansowane przez przyszłych nabywców bez zaciągania kredytów przez Spółdzielnię.

Decyzją RN stawka eksploatacji podstawowej oraz funduszu remontowego dla członków Spółdzielni na rok 2019 pozostaje na dotychczasowym poziomie i wynosi 2,50 zł/m².

Utrzymanie tej stawki na niezmiennym od 11 lat poziomie jest możliwe dzięki prowadzonej przez Spółdzielnię działalności gospodarczej, inwestycjom mieszkaniowym, wynajmowaniu lokali użytkowych i rozsądnym gospodarowaniem aktywami Spółdzielni.

Częścią działalności Rady Nadzorczej jest rozpatrywanie spraw kierowanych do nas drogą korespondencyjną przez mieszkańców. Wszystkie sprawy są rozpatrywane starannie i bez zbędnej zwłoki, a ich autorzy otrzymują we właściwym czasie pisemne odpowiedzi.

Rada Nadzorcza, na posiedzeniu plenarnym w dniu 11.03.2019 r., przyjęła uchwały dotyczące wykonania za rok 2018:

- x planu gospodarczo-finansowego,
- x planu funduszu remontowego oraz
- x przyjęcia bilansu spółdzielni.

Ponadto w drodze przetargu zlecieliśmy badanie bilansu spółdzielni za rok 2018 do biura biegłego rewidenta Krzysztofa Pawelskiego z Gdańska.

W dniu 11.03.2019 r. przedstawił on Radzie Nadzorczej wyniki badania bilansu Spółdzielni za 2018r. Biegły stwierdził, że sprawozdanie finansowe Spółdzielni, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne, przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni na dzień 31 grudnia 2018 roku oraz jej wyniku finansowego za rok obrotowy od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy o rachunkowości i przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości. Zostało ono sporządzone prawidłowo, zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości. Sprawozdanie finansowe jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółdzielnię przepisami prawa i statutem Spółdzielni. Wszystkie wskaźniki są na bezpiecznym poziomie, a Spółdzielnia posiada pełną zdolność płatniczą. W ocenie biegłego nie ma żadnych zagrożeń dla możliwości kontynuowania przez Spółdzielnię działalności w kolejnym roku, a rok 2018 ocenia jako kolejny, ugruntowujący stabilizację finansową Spółdzielni.

Warto podkreślić, że jednym z powodów dobrej kondycji finansowej naszej Spółdzielni są wzorowe rozwiązania organizacyjne, zwłaszcza w zakresie prowadzenia i finansowania budowy nowych mieszkań. Istotny wpływ na taki stan ma stabilny, profesjonalny Zarząd oraz merytoryczna współpraca pomiędzy Radą Nadzorczą i Zarządem na przestrzeni ostatnich kilkunastu lat.

Badanie bilansu przez biegłego rewidenta, opinia lustratora dotycząca działalności inwestycyjnej oraz opinia Komisji Rewizyjnej RN jak również opinie wielu mieszkańców, zgodnie potwierdzają prawidłowość funkcjonowania i stabilną sytuację finansową Spółdzielni Mieszkaniowej Janowo.

Rada Nadzorcza stwierdza, że wszystkie zaplanowane na rok 2018 prace inwestycyjne i remontowe zostały wykonane i rozliczone we właściwych terminach. Wszelkie rozliczenia z mieszkańcami wykonane zostały także bez zbędnej zwłoki i w sposób właściwy.

W świetle powyższych faktów oraz ocen sformułowanych przez:

- x biuro niezależnego biegłego rewidenta,
- x Komisję Rewizyjną RN oraz
- x oceny własne dokonywane przez Radę Nadzorczą na posiedzeniach bez udziału Zarządu,

Rada Nadzorcza stawia wniosek o udzielenie absolutorium wszystkim członkom Zarządu SM Janowo, tj. prezesowi Józefowi Chmielewskiemu oraz jego zastępcom: Elżbiecie Pawlak i Zbigniewowi Antochowskiemu.

Tadeusz Piątkowski
Przewodniczący RN SM „JANOWO”

Sprawozdanie zostało przyjęte w głosowaniu przez RN na posiedzeniu w dniu 11.03.2019r. uchwałą nr 13/2019.

NOWE ŚWIĘTO

Przypomnijmy, że cztery lata temu, w 2016 r., obchodziliśmy Rok 1050-lecia Chrztu Polski. Rok później poseł Jan Klawiter, rodowity rumianin, w latach 1992-2002 burmistrz Rumi, wystąpił z inicjatywą ustanowienia w kwietniu państwowego Święta Chrztu Polski. Sejm RP – po konsultacjach ze stroną kościelną – taką uchwałę podjął, następnie Senat RP ją poparł i po podpisie prezydenta RP w tym roku po raz pierwszy 14 kwietnia to nowe święto wchodzi w życie. Choć państwowe, nie będzie dniem wolnym od pracy, jednak teraz wypada akurat w niedzielę.

Nie ulega wątpliwości, że przyjęcie chrztu przez księcia Polan, Mieszka I, było w naszej historii wydarzeniem epokowym. Polska tym samym weszła do rodziny zachodniego chrześcijaństwa, co zapoczątkowało skok cywilizacyjny. Przyjmuje się, że ów chrzest stanowi jednocześnie początek polskiej państwowości. Natomiast co do szczegółów wydarzenia, więcej jest znaków zapytania niż pewników. Z pisanych źródeł wiadomo tylko, że w 965 r. Mieszko ożenił się z pobożną czeską księżniczką Dobrawą (Dąbrówką). Czy to ona go namówiła do chrztu? Czy faktycznie wcześniej miał siedem pogańskich żon, które musiał odprawić? A może jednak już wcześniej zdecydował się na chrzest, chcąc rozerwać sojusz władcy Czech z pogańskimi groźnymi Wietami, Połabianami zza Odry? Tak czy inaczej, to mu się udało i Czesi wsparli Polan... Późniejsze źródła albo nie podają konkretnych dat chrztu, albo oscylują między 960 a 967 rokiem. Nowsza tradycja przyjęła 966 r. i tej daty uczylimy się w szkole.

Nieznane jest miejsce chrztu. Może za granicą? W niemieckiej Ratybonie albo czeskiej Pradze? Po odkryciu przez archeologów chrzcielnic w Wielkopolsce optują oni jednak za którąś ze stałych siedzib Mieszka: Gnieznom, Poznaniem lub Lednicą.

Historycy są zgodni, że określenie „chrzest Polski” jest skrótem myślowym; na pewno misyjny biskup Jordan (Włoch?) ochrzcił Mieszka i być może jego najbliższy

dwór, natomiast chrystianizacja Polaków trwała całe wieki, z nawrotem pogaństwa – wiary przodków – na Pomorzu i Mazowszu. Wprawdzie „Żywot św. Wojciecha” zawiera informację, że biskup praski, zaproszony przez Bolesława Chrobrego, ochrzcił pod Gdańskiem „wielkie tłumy” w drodze do pogańskich Prusów już w 997 r., jednak po Chrobrym nastąpił w państwie Piastów kryzys i dopiero po prawie stu latach książę Bolesław Krzywousty ponownie zbrojnie zdobył Pomorze i przywrócił tu chrześcijaństwo.

Niewiele wiadomo o przebiegu ponownej chrystianizacji Pomorza Gdańskiego. Z pewnością w późniejszych latach dużą rolę odegrały tutaj klasztory: męskie - cystersów w Oliwie (1188) i dominikanów w Gdańsku (1227) oraz żeńskie – cysterek w Żarnowcu (1235) i norbertanek w Żukowie (1256). Cieszyły się licznymi nadaniami i tak wioska Rumia (w tym teren obecnego Janowa) aż do I rozbioru Rzeczypospolitej (1772) była własnością cystersów oliwskich, podobnie jak ok. 50 innych wsi. A tzw. wilkierze (statuty) precyzowały prawa i obowiązki, w tym te religijne, mieszkańców danej miejscowości. Co roku były odczytywane!

Dokładniejszymi danymi dysponujemy w odniesieniu do Pomorza Zachodniego. Opisy swoich dwóch wypraw misyjnych (1124 i 1128) sporządził Otton z niemieckiego Bambergu, późniejszy biskup i święty. Pod opieką wojów Krzywoustego i pomorskiego księcia Wacława I ochrzcił tysiące ludzi z terenów nadodrzańskich, w tym Szczecina, Wolina, Kamienia Pomorskiego. Znał doskonale język polski, bo przez wiele lat przebywał na dworze księcia Władysława Hermana w Płocku jako nauczyciel przykatedralnej szkoły.

Jeśli nowe święto przyczyni się do lepszego poznawania naszej odległej historii, no, to trzeba się tylko cieszyć. Oczywiście ze świadomością, że przede wszystkim liczy się jednak przyszłość!

Jerzy Hoppe

„SOPOT W RZECZY SAMEJ”

Taką nazwę nosi wystawa, która - jeszcze tylko do niedzieli 14 kwietnia - czynna jest w Muzeum Sopotu. W położonej tuż przy plaży, na ulicy ks. Józefa Poniatowskiego, ponad stuletniej willi zbudowanej dla gdańskiego kupca Ernsta Claaszena - od 2001 roku działa muzeum zgrabnie dokumentujące historię miasta.

A wystawa to efekt apelu muzealników do dawnych i obecnych mieszkańców o użyczenie pamiątek związanych z dziejami kurortu. Odzew był potężny, obecni i dawni sopocianie otwarli swe „skarbczyki”; z wielu tysięcy najróżniejszych – jak to obecnie się nazywa – artefaktów wybrano chyba najciekawsze, najzabawniejsze.

Mamy - na przykład - potężne, bogato zdobione, na oko podobne do rosyjskiego samowara, naczynie mosiężne - to puchar, którym obdarowano w 1903 roku ichnią miejską Ochotniczą Straż Pożarną na jej srebrne gody (a miasto oficjalnie stało się miastem w roku 1901, no, to była to przedtem pewnie pożarna straż wiejska). Są też cudowne, kolorowe, damskie stroje kąpielowe, skromnie kryjące od stóp do głów nieśmiałe plażowiczki, zażywające kąpeli gdzieś przed pierwszą wojną światową. Jest wielkie pudło, prawie skrzynia, kryjące

zestaw przyborów kosmetycznych jakieś wielkiej damy – różne grzebienie, szczotki, puzderka, flakony. Jeszcze telefon, zapewne jeden z pierwszych modeli, jeszcze żetony słynnego sopockiego kasyna gry, biżuteria, porcelana... No i wiele fotografii pań, panów i działwy – ponad stuletni pokaz mody, fryzur dam i wąsów panów. Ponadto masa przeróżnych przed- i przedprzedwojennych (wszak te światowe były dwie) - dokumentów, map, listów, zeszytów i pocztówek.

Bardzo ciekawe są też świadectwa już polskiego Sopotu – usuwanie zniszczeń, nowi, inni turyści, dzieciaki na koloniach, no i dzielni mieszkańcy pochodzący z różnych stron kraju – bardzo wielu z Wilna i Warszawy.

Podczas tej muzealnej przygody można też obejrzeć i wysłuchać ekranowej opowieści o dziejach pierwszych właścicieli willi – rodziny Claaszenów. To losy często tragiczne, właściwie zwykłe, wręcz typowe dla ludzi tego kawałka Europy i czasu dwudziestowiecznych kryzysów, wojen i przemocy.

Pojechać tam warto, obejrzeć warto. I wpisać się do książki pamiątkowej, a może tylko - poczytać ją sobie. Mamy na to jeszcze dwa weekendy.

Zbigniew Rachwald

ZADŁUŻENIE MIESZKAŃ - wg stanu na 31.12.2018 r.

Tradycyjnie przed Walnym Zgromadzeniem członków przedstawiamy zadłużenie mieszkańców. Aktualnie wynosi ono ponad 1,1 miliona zł – i jest nieco wyższe niż w roku ubiegłym. Długi poszczególnych budynków i garaży wahają się od kilkuset zł do nawet ponad 120 tys. zł. Jedynie w dwóch nieruchomościach garażowych zanotowano brak zadłużenia. **Jednak warto spojrzeć na zadłużenie na m², ponieważ to obrazuje faktyczną wysokość zaległości.** Przypominamy, iż każdy z zadłużonych mieszkańców może przyjść do Spółdzielni, a pracownicy zawsze udziela Państwu informacji, pomogą też np. wypełnić wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego czy napisać pismo o rozłożenie długu na dogodne raty.

Lp.	Adres budynku	Liczba mieszkań i garaży w budynku	Liczba mieszkań i garaży zadłużonych	Zadłużenie ogółem	Zadłużenie na 1 m ²
1	Dąbrowskiego 52	60	15	10 335,38	2,94
2	Dokerów 1	60	11	5 457,37	1,74
3	Dokerów 3	60	18	5 609,07	1,79
4	Dokerów 7	60	14	4 636,01	1,48
5	Elbląska 5	39	16	8 099,80	4,75
6	Gdańska 4	84	35	17 587,60	3,97
7	Gdańska 6	65	18	9 878,29	2,57
8	Gdańska 8	55	10	6 701,88	2,41
9	Gdańska 10	45	14	12 214,16	4,78
10	Gdańska 12	60	21	6 207,70	1,98
11	Gdańska 14	85	27	26 685,70	5,94
12	Gdańska 16	55	16	7 835,83	2,45
13	Gdańska 18	55	16	33 087,95	11,88
14	Gdańska 20	45	10	11 334,06	4,44
15	Gdańska 22	52	23	23 092,30	8,75
16	Gdańska 24	80	15	21 593,54	5,04
17	Gdańska 26	52	7	4 841,02	1,81
18	Gdańska 28	80	16	10 813,72	2,52
19	Gdańska 31	36	8	2 096,25	1,14
20	Gdańska 33	80	17	14 747,04	3,44
21	Gdańska 37	70	19	10 139,52	3,03
22	Gdańska 39	80	18	8 774,70	1,96
23	Gdańska 41	85	27	10 957,12	2,44
24	Gdańska 43	50	14	5 535,08	1,72
25	Gdańska 45	60	12	7 994,94	2,49
26	Gdańska 47	44	14	56 485,41	22,19
27	Gdyńska 53	29	9	12 247,63	11,19
28	Gdyńska 55	29	9	7 640,20	6,98
29	Gdyńska 62	25	10	4 714,19	4,47
30	Gdyńska 66	22	8	3 302,01	3,37
31	Katowicka 17	70	20	4 116,85	1,70
32	Krakowska 10	119	39	126 011,75	20,04
33	Kujawska 2	70	17	72 264,31	21,62
34	Kujawska 4	70	16	9 219,13	2,76
35	Kujawska 15	59	15	10 064,72	3,09
36	Opolska 2	61	21	16 499,78	7,26
37	Opolska 4	52	18	6 887,45	3,03
38	Opolska 5	82	24	7 237,87	2,54
39	Pomorska 1	70	17	15 183,62	4,54
40	Pomorska 3	120	40	28 779,87	6,14
41	Pomorska 5	70	24	8 191,72	2,45
42	Pomorska 7	44	20	8 508,53	3,34
43	Pomorska 9	60	14	8 804,39	2,74
44	Pomorska 15	70	16	6 889,43	2,06
45	Pomorska 17	45	8	1 183,86	0,46
46	Pomorska 17C	31	7	4 311,49	3,61
47	Pomorska 17D	26	12	156,28	0,16
48	Pomorska 17E	26	7	6 411,16	6,41
49	Pomorska 19	44	11	18 147,38	7,13
50	Pomorska 21	45	10	6 369,47	2,71
51	Pomorska 23	55	15	12 044,72	4,44

Lp.	Adres budynku	Liczba mieszkań i garaży w budynku	Liczba mieszkań i garaży zadłużonych	Zadłużenie ogółem	Zadłużenie na 1 m ²
52	Pomorska 25	60	19	16 876,88	5,25
53	Pomorska 29	65	20	16 343,06	4,26
54	Pomorska 31	90	29	9 037,65	1,77
55	Poznańska 2	50	19	14 864,27	5,19
56	Poznańska 4	60	14	6 873,93	2,04
57	Poznańska 8	60	15	21 510,32	6,43
58	Poznańska 10	70	21	16 044,22	3,94
59	Poznańska 12	40	14	4 125,67	1,66
60	Poznańska 14	60	18	9 299,43	2,97
61	Poznańska 16	60	17	10 348,60	3,23
62	Poznańska 18	58	20	13 553,63	6,01
63	Poznańska 20	36	20	8 119,18	5,56
64	Poznańska 22	40	15	6 810,09	4,74
65	Poznańska 24	19	8	4 792,18	5,77
66	Stoczniovców 2 K	72	28	9 352,38	3,18
67	Stoczniovców 2 M	42	21	6 791,31	3,76
68	Stoczniovców 2 T	52	17	3 093,63	1,81
69	Stoczniovców 2 U	46	19	6 273,31	3,55
70	Stoczniovców 2 W	44	16	4 553,64	2,59
71	Stoczniovców 5	120	31	43 965,59	9,35
72	Stoczniovców 11	32	11	2 455,65	1,32
73	Szczecińska 1	60	18	7 394,86	2,31
74	Szczecińska 18	50	16	27 873,87	9,74
75	Warszawska 23	16	7	3 593,14	7,10
76	Warszawska 24	8	2	156,25	0,38
77	Warszawska 25	35	12	4 135,56	3,21
78	Warszawska 26	10	6	2 513,92	6,29
79	Warszawska 27	60	22	11 355,87	4,43
80	Warszawska 29	16	3	2 779,82	4,78
81	Wileńska 14	10	6	520,93	1,16
82	Wileńska 18	10	2	218,97	0,50
83	Wileńska 20	10	1	114,53	0,26
84	Wileńska 22	10	4	1 444,15	3,23
85	Wileńska 24	10	4	1 755,48	3,99
86	Wileńska 28	10	5	526,74	1,20
87	Wileńska 30	10	6	4 824,49	10,72
88	Wrocławska 28	70	18	10 421,94	3,12
89	Wrocławska 31	108	40	31 393,91	5,15
90	Wrocławska 33	23	10	1 880,67	1,90
91	Wrocławska 35	24	8	5 631,75	5,65
92	Wrocławska 37	23	12	7 969,86	8,07
93	Garaż Częstochowska	10	2	0,00	0,00
94	Garaż Pomorska 1G	23	2	132,13	0,35
95	Garaż Pomorska 2G	23	4	184,91	0,48
96	Garaż Poznańska 1 G	50	6	120,41	0,15
97	Garaż Stoczniovców 5 G	6	0	0,00	0,00
98	Garaż Wrocławska 1 G	40	2	301,25	0,46
99	Garaż Wrocławska 2 G	26	4	14 012,46	31,15
	Ogółem	4915	w tym 1345 zadłużonych	1 124 271,74	4,74

PIĄTA SESJA

To była sesja niesłychanie sprawozdawcza! Najpierw przewodniczący Rady i burmistrz opisywali swe dwumiesięczne działania (w lutym sesji nie było). Potem pani skarbnik wyjaśniała powody zmian w budżecie. Wkrótce sprawozdawała Komisja Kultury i Komisja Sportu. Ale sprawozdania dopiero się zaczynały – na sesji gościli szefowie wielu miejskich instytucji i ich ustami swoje osiągnięcia prezentowały - Miejski Dom Kultury, Biblioteka Publiczna, Ośrodek Sportu i Rekreacji, tudzież nasz, janowski Dom Kultury, a także Administracja Budynków Komunalnych i Zarząd Cmentarza. Uff!

To musiało trwać i trwało. Przykładowo zanim radni skończyli dyskusje nad informacjami burmistrza i przewodniczącego Rady to minęło półtorej godziny. Wszyscy, zabierający później głos [zmiany budżetu i profilaktyka antyalkoholowa], od samego początku zaznaczali, że należy jak najszybciej pozwolić wypowiedzieć się gościom Rady, wszelako rozpoczęli oni swe wystąpienia dopiero po ponad trzech godzinach.

Ale za to treść wypowiedzi miejskich sterników kultury i sportu była bardzo budująca. Miniony rok był pełen atrakcji. Niesłychana wielość najróżniejszych imprez, wizyty zacnych gości, liczba uczestników kolejnych przedsięwzięć budziła uznanie. Ilustrowane obrazami i filmikami relacje dowodnie wykazywały, iż możemy być dumni z potencjału, zaangażowania i efektów całorocznej pracy naszej kulturalnej

arystokracji. Na tle innych miejskich instytucji bardzo dobre wrażenie zrobił dorobek janowskiego Domu Kultury. Przy bardzo skromnej obsadzie kadrowej, kilkakrotnie mniejszej niż u innych, zadziwił różnorodnością i ilością przedsięwzięć.

Ważną i smutną wieścią z dziedziny rozwiązań komunikacyjnych była informacja o potężnym wzroście przewidywanych kosztów budowy tunelu i reszty infrastruktury w Janowie. Z pierwotnych ok. trzydziestu pięciu milionów zrobiło się ponad dziewięćdziesiąt!!! Zdaniem władz miasta koszty te są do udźwignięcia, gdyż zaplanowane na ten cel do roku 2022 kredyty [ok. 50 mln] nie spowodują przekroczenia bezpiecznych granic zadłużenia. Nie wiem, czy w tej sytuacji nie warto powtórnie rozważyć celowości całego przedsięwzięcia.

Wobec prawdopodobnych zawirowań w oświacie przedstawiono zamierzenia miasta na wypadek strajku w kwietniu. Skupiają się one w tej chwili na zapewnieniu opieki uczniom w trakcie trwającego protestu. W sprawach oświatowych przyjęto także pakiet uchwał dotyczących planu sieci szkół podstawowych i przedszkoli od września br., a także wymiaru godzin zajęć nauczycieli i wysokości opłat za wychowanie przedszkolne.

Były jeszcze inne, mniej spektakularne tematy, jak sprzedaż nieruchomości i plany zagospodarowania przestrzennego.

Zbigniew Rachwald

OGŁOSZENIA DROBNE

CZYSZCZENIE PROFESJONALNE DYWANÓW,
wykładzin i tapicerek meblowych SINDBAD
tel. 58 672-43-91, kom. 601-416-463

ZAMINIĘ MIESZKANIE 2 pok. 45 m² 3 piętro na
3 pok. parter lub 1 piętro. Tylko Rumia Janowo,
tel. 604-117-805

SPRZEDAM PAWILON 24,6m² tel. 606 357 674

ZŁOTA RĄCZKA tel. 518-204-992

PRZEWODNICZĄCY RADY PROGRAMOWEJ „NASZYCH SPRAW”

Zbigniew Rachwald

tel. kom. 609-22-31-57, e-mail: zbigniew.rachwald@wp.pl

Druk: ZP MERKO

ul. Tatrzańska 10 84-230 Rumia, tel. 58 671 20 66

NASZE SPRAWY

Redaktor naczelna: Agnieszka Feil

ul. Dąbrowskiego 56, tel. 58 679-57-10, e-mail: ns@smj-rumia.pl

Ogłoszenia i reklamy przyjmuje pracownik Działu członkowsko-administracyjnego w godzinach urzędowania biura Spółdzielni, ul. Dąbrowskiego 56, pok. 29, tel. 58 679-57-07.

Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów przesłanych materiałów, nie odpowiada za treść zamieszczonych materiałów i reklama oraz nie zwraca materiałów niezamówionych.

Dom Kultury SM „Janowo” serdecznie
zaprasza na wiosenną edycję zajęć

NORDIC WALKING

**pierwsze zajęcia
w środę 10 kwietnia br.
godz. 12.00**

zbiórka: Dom Kultury SM „Janowo”,
ul. Pomorska 11

ZAGINAŁ KOT



Zaginął Franio! Bardzo prosimy o pomoc. Franio zaginął 9 lutego w Rumi, niestety nie zna okolicy. Kot jest bardzo charakterystyczny, po przebytej operacji mruży prawe oko, ma duży i szeroki pyszczek, na przednich łapkach ma charakterystyczne, nieregularne plamki. Jest stary i musi przyjmować leki. Jest oswojony, ale boi się psów. Nagroda za pomoc

w odnalezieniu. Prosimy o pomoc!

Iwona tel. 515-908-006 lub Agnieszka tel. 516-184-560



JANOWSKA WIOSNA KULTURALNA

Wiosna pełną parą wdiera się w naszą pogodową rzeczywistość. Ma także swoje przełożenie na ludzką sferę oddziaływania poprzez kulturę. Janowską wiosnę w kulturze otworzyło widowisko muzyczno-komediowe pt. „Domówka”. Wystąpiła w nim, znana z ekranów telewizyjnych, aktorka Sonia Bohosiewicz. W pełnym humoru, żółto - czarnym spektaklu przypomniła rzeczywistość czasów PRL-u. Pojawiły się w nim dawne przeboje, dialogi z publicznością i zapach świeżego ciasta murzynka, które artystka upiekła w trakcie występu.

Nadkomplet publiczności pojawił się na koncercie muzyki i tańca irlandzkiego. Zespół „Patrick's Hat” pod kierunkiem gitarzysty Mateusza Otczyka dał solidną dawkę irlandzkiej muzyki, akompaniując tancerzom

z zespołu „Treblers”. Atrakcją występu był popis gry na dudach, który dał rumianin Mariusz Klein, ubrany w charakterystyczny szkocki uniform.

Od wielu lat wydarzeniom kulturalnej wiosny towarzyszy Kaszubska Niedziela w Janowie. Po kaszubskiej mszy św. liczne grono sympatyków regionalizmu spotkało się w naszej placówce. Wystąpiła Orkiestra Dęta Gminy Wejherowo, bawił kabaret „Purtce” z Werblini. Swoją wernisaż miały dwie wystawy, malarstwa i rzeźby Nataszy Sobczak oraz kaszubskiego plakatu Cassubia Visuales. Nie zabrakło smalcu i ogórków, który przygotował rumski Oddział Zrzeszenia Kaszubsko - Pomorskiego.

Leszek Winczewski

