

**KLAUZULA INFORMACYJNA**  
**dotycząca ochrony Pani/Pana danych osobowych**

**Poniżej zawarte są niezbędne informacje dotyczące przetwarzania przez Administratora należących do Pani/Pana danych osobowych.**

1. Od dnia 25.05.2018 obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych tzw. RODO. (Dz.Urz.UE.L Nr 119 str.1) oraz ustawa z dnia 10.05.2018 r. (Dz.U. z 24.05.2018 poz. 1000) o ochronie danych osobowych.

W związku z tym informujemy, że

2. Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo” w Rumi, z siedzibą w Rumi, ul. Dąbrowskiego 56.
3. Wszelkie sprawy oraz zapytania związane z przetwarzaniem danych osobowych należy kierować na adres inspektora ochrony danych osobowych: adres e-mail [odo@smj-rumia.pl](mailto:odo@smj-rumia.pl), tel. 58 679 57-00, adres do korespondencji listowej: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo” ul. Dąbrowskiego 56, 84-230 Rumia.
4. Przetwarzane są następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, PESEL, nr dowodu osobistego, data urodzenia, numery telefonu lub/i adresy e-mail osób, którym przysługuje tytuł prawny do lokalu, dane osób zgłoszonych do zamieszkiwania w lokalu, dane dotyczące stanu konta czynszowego, dane dotyczące postępowań sądowych, dane z rejestratorów monitoringu wizyjnego umieszczonych w oznakowanych miejscach na terenie Spółdzielni.
5. Dane osobowe będą udostępniane tylko i wyłącznie podmiotom, z którymi zawarte są umowy przez Administratora w celu realizacji obowiązku zarządzania i rozliczania usług, są przetwarzane wyłącznie przez uprawnione osoby oraz w sposób zapewniający odpowiedni stopień bezpieczeństwa i poufności, w tym ochronę przed nieuprawnionym dostępem do nich oraz do sprzętu służącego do ich przetwarzania przy zastosowaniu niezbędnych środków określonych przepisami techniczno - organizacyjnymi, zgodnymi z wymogami RODO.
6. Dane osobowe przetwarzane są do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora - w celu realizacji działalności statutowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” w Rumi na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz.U 2017 r poz.1560), ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U.z 2001r. Nr 4 poz 27 z pzn.zm), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U.z 2000r Nr 80 poz.903 z pzn.zm), ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z pzn.zm), ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz.U. z 2018 r. poz. 395) oraz art. 6 pkt1 lit. c rozporządzenia RODO.
7. Dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” na podstawie stosownych umów oraz w oparciu o umowę o powierzeniu danych osobowych.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz dochodzenia lub obrony roszczeń. Ze względów rachunkowych i podatkowych, dane osobowe zawarte w dowodach księgowych mogą być przechowywane przez okres 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Po upływie wyżej opisanych terminów dane osobowe będą usuwane. Przekazane dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu i nie będą przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.
9. Posiadają Państwo prawo żądania od Administratora dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich niezbędnego sprostowania, uzupełnienia lub ograniczenia przetwarzania, udostępnienia kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu, żądania ich usunięcia po zakończeniu stosunków cywilnoprawnych łączących Państwa z Administratorem, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do wniesienia skargi na nieprawidłowe przetwarzanie danych osobowych, które należy przesłać na adres Administratora.

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Janowo” w Rumi