

BEZPŁATNY DWUTYGODNIK SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "JANOWO" W RUMI

ROZLICZENIA NIERUCHOMOŚCI ZA 2015

Podobnie jak w latach ubiegłych, Spółdzielnia dokonała rozliczenia kosztów i przychodów gospodarki zasobami mieszkaniowymi (tzw. eksploatacji) za 2015 rok. Dotyczą one 74 nieruchomości, w których położone są poszczególne budynki mieszkalne i garaże. W wyniku podjęcia przez tegoroczne Walne Zgromadzenie uchwały o podziale nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2015 r we wszystkich nieruchomościach powstała nadwyżka przychodów nad kosztami (patrz tabela na str. 2).

Przypominamy, że na koszty GZM składają się:

- 1) koszty utrzymania i eksploatacji części wspólnej nieruchomości mieszkaniowej jedno- bądź wielobudynkowej i dotyczą przede wszystkim elewacji, dachu i konstrukcji budynku, klatek schodowych, korytarzy, instalacji wspólnych, terenu przynależnego do danego budynku itp.
- 2) koszty utrzymania i eksploatacji nieruchomości stanowiącej mienie ogólne, przeznaczone do użytkowania przez wszystkich członków Spółdzielni (np. drogi osiedlowe, parkingi i chodniki, tereny zielone, place zabaw itp.).

W skład kosztów utrzymania i eksploatacji części wspólnej nieruchomości budynkowych wlicza się w szczególności koszty: ubezpieczenia nieruchomości, utrzymania czystości, a także zieleni przynależnej do danej nieruchomości, konserwacji i napraw, przeglądów wynikających z przepisów prawa budowlanego, zarządzania nieruchomością wspólną, podatku od nieruchomości od części wspólnej (korytarze, klatki schodowe). Wszystkie one dotyczą części wspólnej oraz wynikają z zakresu prac wykonanych w ciągu danego roku w danej nieruchomości budynkowej.

Do kosztów mienia użytkowanego przez wszystkich członków spółdzielni należą w szczególności koszty dotyczące: ubezpieczenia tego mienia, „akcji zima”, utrzymania terenów zielonych, placów zabaw, podatku od nieruchomości, wieczystego użytkowania terenu spółdzielczego, małej architektury itp. Tak więc w zależności od różnicy między przychodami (wpływami będącymi określoną częścią opłat czynszowych wszystkich mieszkańców) a poniesionymi kosztami utrzymania, przypisanymi do danej nieruchomości, jej mieszkańcy mogą zapoznać się z informacją dotyczącą wysokości salda w tym zakresie (patrz – tabela na str. 2). Nie obejmuje to funduszu remontowego, który zgodnie z obowiązującymi przepisami rozliczany jest w skali całej spółdzielni. W tym przypadku ustawodawca utrzymał jeszcze zasadę solidaryzmu spółdzielczego.

Koszt utrzymania mienia użytkowanego przez wszystkich członków spółdzielni dzieli się proporcjonalnie wg powierzchni użytkowej wszystkich lokali, czyli jest on dla wszystkich członków jednakowy. Natomiast koszt utrzymania i eksploatacji części wspólnej nieruchomości budynkowych dzieli się wg powierzchni użytkowej lokali w danych nieruchomościach, w znaczącej większości jednobudynkowych, a więc musi być on różny dla każdej takiej nieruchomości.

Różnica w rozliczeniach na poszczególnych nieruchomościach wynika zatem z części związanej z kosztem utrzymania i eksploatacji części wspólnej nieruchomości budynkowych. Zależy ona w dużej mierze od wielkości tej nieruchomości, zakresu prac eksploatacyjno-konserwacyjnych tam wykonywanych, okresowych przeglądów wymaganych przez prawo budowlane, w tym szczególnie tych pięcioletnich – bo one w danym roku różnicują koszty.

Na rozliczenia kosztów GZM należy spojrzeć z perspektywy kilku lat, gdyż niektóre z prac wykonuje się w okresach 5-letnich (np. próba szczelności, badania instalacji elektrycznej) bądź nawet dłuższych (np. przegląd instalacji elektrycznej w piwnicach przy

okazji malowania klatek schodowych – to okres obecnie ok. 8-letni). Dlatego wystąpienie w kolejnym roku różnic pomiędzy poszczególnymi nieruchomościami, szczególnie w tych budynkach, gdzie realizowano w latach ubiegłych okresowe prace, nie oznacza, iż w bieżącym roku bądź następnych latach wystąpi również taka sytuacja. W okresach dłuższych koszty i przychody powinny się bilansować. Tegoroczne rozliczenia zostały wykonane piąty rok z rzędu i już widać, które nieruchomości mają stosunkowo stały niedobór bądź nadwyżkę.

Dzięki temu, że Walne Zgromadzenie, zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych, przeznaczyło nadwyżkę bilansową za rok 2015 na pokrycie kosztów GZM, to – jak piszemy na wstępie – we wszystkich nieruchomościach wystąpiła nadwyżka.

Należy jednak pamiętać, iż w niektórych budynkach z uwagi na częste dewastacje oraz zwiększony w związku z tym zakres wykonywanych prac konserwatorskich może wystąpić w dłuższym okresie nadwyżka kosztów nad przychodami i na przestrzeni kilku lat może zaistnieć konieczność podniesienia tam opłaty eksploatacyjnej. Doprowadzi to, zgodnie z zapisami narzuconymi przez ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, do zróżnicowania stawek w poszczególnych nieruchomościach.

Zarząd Spółdzielni



DOM KULTURY
Spółdzielnia Mieszkaniowa "JANOWO"
Rumia, ul. Pomorska 11 58 671 82 93 www.smj-rumia.pl

zaprasza na:

KONCERT

"Ave Maria w muzyce i poezji"

z okazji 1050 rocznicy Chrztu Polski

wystawia

Gdański Teatr Otwarty

Magdalena Witczak - sopran

Dariusz S. Wójcik - bas/recytacja

Maciej Ingielewicz - organy

SOBOTA

14 MAJA

godz. 19.00

**Rumia, Kościół św. Jana z Kęt
ul. Stoczniovców 23**

lp.	nieruchomość	kwota	lp.	nieruchomość	kwota	lp.	nieruchomość	kwota
1.	Dokerów 1	3195,27	28.	Gdyńska 66	1727,23	55.	Poznańska 22	9022,71
2.	Dokerów 3	8767,32	29.	Katowicka 17	29988,80	56.	Poznańska 24	12071,91
3.	Dokerów 7	11664,69	30.	Kujawska 2	3171,76	57.	Stoczniovców 5	790,68
4.	Gdańska 4	13850,69	31.	Kujawska 4	14548,18	58.	Stoczniovców 2K	3799,67
5.	Gdańska 6	8946,25	32.	Kujawska 15	3179,95	59.	Stoczniovców 2M	9751,72
6.	Gdańska 8	2512,51	33.	Pomorska 1	2977,29	60.	Stoczniovców 2T	4940,15
7.	Gdańska 10	4380,13	34.	Pomorska 3	3569,82	61.	Stoczniovców 2U	1564,28
8.	Gdańska 12	8168,37	35.	Pomorska 5	3251,24	62.	Stoczniovców 2W	14888,52
9.	Gdańska 14	4042,30	36.	Pomorska 7	7863,08	63.	Szczecińska 1	22604,57
10.	Gdańska 16	3074,13	37.	Pomorska 9	10369,90	64.	Szczecińska 18	7306,55
11.	Gdańska 18	6869,08	38.	Pomorska 15	8371,96	65.	Wrocławska 28	11349,25
12.	Gdańska 20	2355,89	39.	Pomorska 17	2219,94	66.	Wrocławska 33	7320,20
13.	Gdańska 22	2329,91	40.	Pomorska 19	2332,36	67.	Wrocławska 35	997,25
14.	Gdańska 24	38621,44	41.	Pomorska 21	2117,10	68.	Wrocławska 37	2199,04
15.	Gdańska 26	5972,11	42.	Pomorska 23	2495,07	69.	Warszawska 23-29	15700,98
16.	Gdańska 28	3992,80	43.	Pomorska 25	3006,98		Opolska 2-5	
17.	Gdańska 31	1651,51	44.	Pomorska 29	5566,06		Elbląska 5	
18.	Gdańska 33	4004,93	45.	Pomorska 31	54513,58	70.	Wileńska 14-30	16456,41
19.	Gdańska 37	16330,76	46.	Poznańska 2	3256,08		Wrocławska 31	
20.	Gdańska 39	4141,99	47.	Poznańska 4	13197,10		Krakowska 10	
21.	Gdańska 41	4174,56	48.	Poznańska 8	10162,93		Stoczniovców 11	
22.	Gdańska 43	2933,15	49.	Poznańska 10	13851,05		Dąbrowskiego 52	
23.	Gdańska 45	17165,72	50.	Poznańska 12	2346,67	71.	Poznańska I G	1838,15
24.	Gdańska 47	9070,24	51.	Poznańska 14	6082,23	72.	Częstochowska II G	2893,09
25.	Gdyńska 53	957,04	52.	Poznańska 16	2954,06	73.	Pomorska III G	2928,44
26.	Gdyńska 55	934,04	53.	Poznańska 18	26426,51	Razem		580093,48
27.	Gdyńska 62	1018,90	54.	Poznańska 20	9022,71			

O ODPADACH NIGDY ZA WIELE...

Ponownie apelujemy o właściwe segregowanie odpadów. Od kilku lat na naszym osiedlu poza pojemnikami na „zwykłe” śmieci w pergolach (albo obok nich) stoją dodatkowe pojemniki na odpady segregowalne. Są to pojemniki na makulaturę, plastik, szkło oraz odpady zielone.

Poza właściwym segregowaniem – ponownie zwracamy się też o składanie, zgniatanie kartonów, opakowań, puszek, pojemników, butelek plastikowych, tak aby zajmowały mniej miejsca, dzięki czemu zmieści się ich więcej w odpowiednich pojemnikach.

Przypominamy też, że od lipca 2014 roku za wywóz śmieci odpowiada gmina, która podpisała umowę z firmą wywożącą odpady. Jeśli mają więc Państwo jakieś uwagi, wnioski co do wywożenia śmieci, utrzymania porządku w pergolach, to można je zgłaszać do Spółdzielni, a Spółdzielnia je przekaże do gminy, jednakże czas oczekiwania na rozwiązanie jakiegoś problemu może być przez to nieco wydłużony. W ostateczności to gmina decyduje o tym w jaki sposób i na jakich zasadach odbywa się odbiór odpadów komunalnych z naszego osiedla.

Administracja osiedla



ZAPROSZENIE NA ROZMOWĘ O KSIĄŻCE

WSTĘP WOLNY

działaczka społeczna
założycielka
Polskiej Akcji Humanitarnej PAH
astronom

Janina Ochojska

15 maja (niedziela) godz. 17:00
Dom Kultury SM Janowo w Rumi
ul. Pomorska 11

 tel. 602 722 090
www.niehrebeccy.pl

 **GDYNIA**
miasto kultury

 **KL**
CENTRUM KULTURY

 **ODYSSEJ**
CENTRUM FILMOWE

 **książnica północna**
Książnica Północna

 **RUMIA**
Biblioteka Publiczna

 **Poczta Polska**
Poczta Polska

PRACOWITA WIOSNA NA OSIEDLU

W marcu br. Rada Nadzorcza zatwierdziła plany na ten rok, dzięki czemu można było już rozpocząć pierwsze roboty na osiedlu. Mieszkańcy jednostki C na pewno zauważyli rusztowania rozstawione przy budynku Krakowska 10. To trwają prace związane z remontem loggii w tym budynku. Takie same roboty przeprowadzane są także w budynku Gdańska 18.

Rozpoczęto również prace związane z budową chodników – dojść do powstałego w ubiegłym roku parkingu za budynkiem Gdańska 45. Trwa remont chodnika przy budynkach Gdańska

22 i 24 oraz rozbudowa parkingu przy budynkach Poznańska 12 i 14.

Ponadto rozpoczęły się roboty związane z malowaniem klatek schodowych w ośmiu budynkach na osiedlu.

Rozstrzygnięty został przetarg dotyczący rewitalizacji pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Pomorskiej 11, w tym Domu Kultury. Roboty te rozpoczną się jeszcze w tym miesiącu.

Red



Pomorska Komisja Turystyki Kolarskiej
przy Pomorskim Porozumieniu
Oddziałów PTTK
i klub rowerowy „Sama Rama”
serdecznie zapraszają na:

**I POMORSKI
PIKNIK ROWEROWY
PTTK „RUMIA 2016”
sobota, 14 maja 2016 r.**

**Start o godz. 10.00 w Parku
Miejskim
przed Miejskim Domu Kultury,
ul. Mickiewicza 19**

W trakcie pikniku zrealizowane zostaną
dwie trasy rowerowe. Uczestnicy odwiedzą
m.in. Muzeum Pod Dębą Górą.
Przewidziane są także konkursy
sprawnościowe, zabawy i ognisko, które
odbędzie się przy siedzibie SM „Janowo”
przy ul. Dąbrowskiego 56.
Impreza ma charakter otwarty.
Koordynatorem jest Roman Łuczak.

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW GD1W/00077923/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie Maciej Nogalski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu 06-07-2016r; o godz. 09:00 w Sąd Rejonowy w Wejherowie, Zamiejscowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku 84 -100 Puck, sala nr 12, ul. 1 Maja 15 odbędzie się druga licytacja nieruchomości

- położonej: 84-230 RUMIA, POMORSKA 3/47.
- stanowiącej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej
- 32,53 m²; składającego się z dwóch pokoi; kuchni, łazienki z WC i przedpokoju,
- należącej do dłużników: AGNIESZKI i ADAMA STROMSKICH, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GD1W /00077923/3

Suma oszacowania wynosi **146 000,00zł (wartość brutto)**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **97 333,33zł;**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **14600,00zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg; Rękojmię można uiścić także na konto komornika:**

PKO BP S.A. Oddział 1 w Gdyni 71 10201853 0000 9102 0143 1808

Zgodnie z przepisem art.976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Wejherowie, z siedzibą w PUCKU, przy ul. 1 MAJA 15, Wydział I Cywilny, Sekcja ds. Egzekucyjnych, od godz. 8.30 do godz. 15:00 oraz w Kancelarii Komornika Sądowego Macieja Nogalskiego w Wejherowie, przy ul. Sobieskiego 241 od godz. 7.30 do godz. 15.30, odpis protokołu oszacowania nieruchomości; operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego;

Komornik Sądowy, Maciej Nogalski





ROZCHNICZC ZWYCIEŚTWA

Za nami kolejne obchody rocznicy końca II wojny światowej w Europie. Jak wiadomo, dzień ten obchodzony jest na Zachodzie – w tym w Polsce – 8 maja, natomiast w Rosji 9 maja. Stosowne podpisy walczących stron pod aktem kapitulacji złożono bowiem w Berlinie w 1945 r. późną nocą i inna data wypadła tam, inna w Moskwie. Dla aliantów zachodnich, zwłaszcza Stanów Zjednoczonych i Wielkiej Brytanii, II wojna światowa trwała dalej na Dalekim Wschodzie i musiały spaść na Japonię dwie bomby atomowe, by cesarz zgodził się z dniem 2 września tamtego roku na kapitulację także Kraju Kwitnącej Wiśni. Na decyzję tę wpłynęło również szybkie rozbięcie lądowych wojsk japońskich w Mandżurii przez Armię Czerwoną po wypowiedzeniu przez ZSRR wojny Japonii 9 sierpnia 1945 roku. Stalin spełnił to, co przyrzekł Rooseveltowi w Jalcie (luty 1945).

Koniec działań wojennych przyjmowano w świecie z wielką ulgą, a nawet radością, gdyż bilans strat był tragiczny i ogromny. Po obu stronach ponad 50 milionów zabitych. Przykładowo szacowano po wojnie, że na terenie Polski każdy dzień lat wojennych kosztował życie 3 tysięcy obywateli. Dane te wynikały z tego, że przyjmowano u nas ogólną liczbę ponad 6 mln zabitych i zmarłych. Obecnie w internecie nie ma oficjalnych liczb, a wyliczenia są różne. Faktem jest, że przedwojenna Polska liczyła ok. 35 milionów obywateli, a w 1945 r. podawano liczbę zaledwie ok. 24,5 mln obywateli. Jednakże było to jeszcze przed powrotami żołnierzy Polskich Sił Zbrojnych na Zachodzie (części z nich) oraz tzw. repatriacją, przesiedleniami Polaków z terenów przejętych przez ZSRR. Dopiero zaczynała się przecież wielka „wędrówka ludów”.

Nie są znane pełne liczby największych fizycznych strat, czyli radzieckich; do tego stopnia szafowano życiem tamtych żołnierzy, że z niektórych roczników

poborowych wojnę przeżyło kilka procent. Obwinia się o to zarówno ich generałów i marszałków, nawet słynnego Żukowa, jak przede wszystkim Stalina. Nie dopuszczał odwrotu żołnierzy (rozkaz „ani kroku w tył”) i nawet niezawinioną niemiecką niewolę traktował jako zdradę. Taki pogląd nie był rzadki wśród zwykłych Rosjan jeszcze po wojnie. Jak mi opowiadała znajoma przewodniczka, rosyjscy turyści dziwili się, że Polacy uznają obrońców Westerplatte za bohaterów. Według nich to byli... zdrajcy. To taka mentalność wschodnia, bliska tej, która cechowała zwłaszcza Japończyków. Po wojnie wielu czerwonoarmiejców skierowano na „rehabilitację” do łagrow, bo mieli kontakty z ludźmi Zachodu.

Tak więc uczucia radości i ulgi w 1945 r. były raczej krótkotrwałe nawet wśród zwycięzców. Układ jałtański, kiedy to mocarstwa „sprzedały” Polskę, sprawił, że dla rzeszy mieszkańców przedwojennych Kresów nie było miejsca w ich dotychczasowej małej Ojczyźnie. Większość Polaków przyjmowała z nieufnością nowy ustrój. Stąd też jeszcze kilkuletnia wojna domowa, o czym tak dużo mówiono z okazji niedawnych obchodów Narodowego Dnia Pamięci „Żołnierzy Wyklętych”. Według krańcowych opinii obecnych dyskutantów był to ciąg dalszy II wojny światowej. Wtedy raczej mówiono o oczekiwaniu na ewentualną III wojnę światową między Zachodem i ZSRR. Zachód jednak nie miał ani sił, ani ochoty na kolejną wojnę. Także większości społeczeństwa polskiego ogromne zniszczenia w kraju, powszechna bieda – nakazywały zakasać rękawy nie tylko mężczyznom, często inwalidom wojennym, ale także kobietom. Nie nazywajmy dzisiaj tych milionów rodaków kolaborantami, patriotami zaś tylko owych „niezłomnych”! Bo to jest zakłamywanie naszej dramatycznej historii...

Jerzy Hoppe



ZIARENKO NA LATO, FUTERKO NA WIOSNĘ!

To było tak. Lipiec, polscy ornitodolży z wizytą u swoich brytyjskich kolegów. Podczas zwiedzania którejś z angielskich ostoi ptasich widzą karmniki pełne jadal. Hania, moja ulubiona synowa, pyta uśmiechniętego, rudego dublasa – „Dlaczego dokarmiacie latem? Przecież one sobie nie poradzą, gdy kiedyś przestaniecie!” „Koleżanko z dalekiej Polski, wszyscy znamy zasadę – *gdy rozpoczęłaś zimowe dokarmianie, karm aż do wiosny, niezależnie od fanaberii pogody*. A że my, Anglicy, jesteśmy lakoniczni, to i zasada jest krótsza – *gdy rozpoczęłaś, karm*. Nigdy nie mieliśmy zamiaru przerywania tej akcji. Czyż nie przyjemnie jest spotykać przy naszych karmnikach szczęśliwych stołowników, cały nasz ptasi drobiazg – przez cały rok?”.

Pomysł sympatyczny, tylko wymagany jest jeden, drobny warunek – jeśli przy kontaktach z ludźmi stałość uczuć jest bardzo piękna i pożądana, to w stosunku do zwierząt – jest konieczna. Kotek nie może nam się znudzić, psa nie możemy gdzie wyrzucić, nie wolno nie dać komuś jeść, gdy zawsze się dawało...

Ponieważ mam o sobie zdanie pozytywne [to taka paskudna cecha charakteru]; postanowiłem więc, od tego roku – po angielsku. Powiesiłem na wysokiej gałęzi taki śmieszny, butelkowy karmnik, z którego wysypuje się jadal w miarę zapotrzebowania użytkowników – no i sobie patrz! Goszczę teraz głównie wróble [na szczęście u nas coraz liczniejsze], także sikorki [bogatkę i modraszkę] i

czasami dzwońce. Mam świetny argument, by się gapić i nic nie robić!!!

Aha, chciałem jeszcze zareklamować jeden, nie nowy, ale zabawny pomysł, generalnie wiosenny – więc jeszcze aktualny. Ptaszkowie niebiescy zakładają wiosną rodziny i hołubią potomstwo. W tym celu potrzebują różnych materiałów budowlanych – i na koniec czegoś miękkiego do wyścielenia gotowego gniazda. Właścicielom psów i kotów proponuję umieszczanie przynajmniej części wyczesywanej sierści – w jakimś miejscu bezpiecznie dostępnym dla ptaków. Na przykład przypiąć zaszczypek do jakiejś gałęzi. Można też na balkonie w jakimś bezpiecznym miejscu. Cudny jest widok wróbliszona, napychającego sobie pracowicie dziobek możliwie największą ilością kociego puchu. Wygląda jak wąsaty szlachcic, a gdy złowi jakiś większy kosmaty kłębek – to jak panienka w futrzanym kapturku! Ale upychać trzeba, bo konkurencja nie śpi!

Pewna miła dama miała mi kiedyś okrutnie za złe, że zamiast o palących problemach codziennego życia – piszę różne pogodne historyjki, coś o kotkach, pieskach czy ptaszkach. To było dość dawno, mam błogą nadzieję, że już mi to wybaczyła – wszak zawsze pod dostatkiem jest tych innych, którzy widzą świat na czarno i wieszczą różne nieszczęścia. Chociaż muszę uczciwie przyznać, że powodów do czarnowidztwa nie ubywa!

Zbigniew Rachwald





DZIEŃ PATRONA W GIMNAZJUM NR 1

Jak co roku 6 maja z okazji święta swojego patrona uczniowie Gimnazjum nr 1 im. ks. Stanisława Ormińskiego w Rumi przygotowali morze atrakcji.

Wszyscy goście- uczniowie rumskich szkół podstawowych wraz z opiekunami - zwiedzili mury naszego gimnazjum i wzięli udział w wielu zajęciach: liczyli na japońskim liczydło - sorobanie, kleili kartki na dzień matki na zajęciach technicznych, obejrzeni ruch obrotowy ziemi symulowany w tellurium, sprawdzali możliwości aktorskie na zajęciach teatralnych i przy udziale członków koła ekspresji ruchowej. Nasi przyszli koledzy obejrzeni także prace plastyczne, wysłuchali recytalu solistów i popisów orkiestry, obejrzeni filmy nakręcone przez koło filmowe i dziennikarskie, a także dowiedzieli się więcej o wymianie polsko-szwedzkiej, realizacji projektów edukacyjnych i sukcesach naszej szkoły. Szóstoklasiści oprowadzani przez naszych uczniów w każdej sali doświadczyli czegoś nowego,



dzięki temu poznali różnorodność talentów gimnazjalistów i możliwości Gimnazjum nr 1.

Koło Młodych Dziennikarzy z Gimnazjum nr 1

OGŁOSZENIA DROBNE

CZYSZCZENIE PROFESJONALNE DYWANÓW, wykładzin i tapicerek meblowych SINDBAD
tel. 58 672-43-91, kom. 601-416-463

ZAMIENIĘ MIESZKANIE 2 pokojowe, własnościowe 47m² na mniejsze 2-pokojowe parter lub I piętro, lub równorzędne zadłużone, spłacę zadłużenie
tel. 507-170-866

SPRZEDAM MIESZKANIE 4 pokojowe 607-634-170

ZAMIENIĘ na 2 pokoje mieszkanie własnościowe, 4 - pokojowe na ul. Pomorskiej (3 piętro), w pokojach parkiety, w kuchni i przedpokoju kafle, w sypialni szafa komandor
607-634-170

KUPIĘ MAŁE MIESZKANIE w Rumi, najchętniej na parterze.
tel. 601-285-698

ZAMIENIĘ MIESZKANIE 33m² na większe do 45m². Parter.
796-718-914

NASZE SPRAWY

Redaktor naczelny: Agnieszka Feil
ul. Dąbrowskiego 56, tel. 58 679-57-10,
e-mail: ns@smj-rumia.pl

Ogłoszenia i reklamy przyjmuje pracownik Działu członkowsko-administracyjnego w godzinach urzędowania biura Spółdzielni, ul. Dąbrowskiego 56, pok. 29, tel. 58 679-57-07.

Redakcja zastrzega sobie prawo do dokonywania skrótów przesłanych materiałów, nie odpowiada za treść zamieszczonych materiałów i reklam oraz nie zwraca materiałów niezamówionych.

533 502 501
STAŁE CENY NA LOTNISKU
Z RUMI I REDY
AXEL 24 h TAXI
www.taksowkirumia.pl
58 671 01 23
58 671 77 77
Jeździmy bez stref
AXEL TAXI

NOWA !
mini HURTOWNIA
- **ZNICZE**
- **ŚWIECE**
- **KWIATY**
- **STROIKI**
Rumia Morska 24
tel. 881 657 358

ZNALEZIONO KLUCZE

Znaleziono klucze na placu zabaw przy ul. Poznańskiej/Wrocławskiej z napisem „Piwnica”.
Do odbioru w sekretariacie w biurze Spółdzielni, ul. Dąbrowskiego 56, I piętro.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Janowo” w Rumi
ul. Dąbrowskiego 56

**posiada na wynajem lokal w
budynku mieszkalnym przy
ul. Pomorskiej 3 kl. B**

Lokal o pow. 16,9m² położony jest na IV piętrze, idealny na dodatkowe pomieszczenie.
Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i centralnego ogrzewania.

Informacji w sprawie wynajmu można uzyskać w biurze Spółdzielni przy ul. Dąbrowskiego 56 w Rumi pok. 29, telefon 58 679-57-07.

**Druk: ZP
MERKO**

ul. Tatrzńska 10
84-230 Rumia
tel. 58 671 20 66

**PRZEWODNICZĄCY
RADY PROGRAMOWEJ
„NASZYCH SPRAW”**

Zbigniew Rachwald
tel. kom. 609-22-31-57
e-mail: zbigniew.rachwald@wp.pl



JANOWSKA STREFA KULTURY

Stylistyczna różnorodność zagościła na scenie janowskiego Domu Kultury. W wypełnionej po brzegi sali spotkali się "etatowi Kaszubi" z rumskiego partu ZKP oraz sympatycy kultury regionalnej. Tłem kaszubskiej niedzieli były dwie wystawy fotograficzne. Pan Jerzy Ślabuszewski, mieszkaniec naszego osiedla, pokazał „Latarnie morskie polskiego wybrzeża”, a pan Tomasz Modzelewski, dziennikarz i fascynat lokalnej historii, przedstawił zdjęcia kapliczek powiatu wejherowskiego. Muzycznie spotkanie ubarwiła Janowska Orkiestra Promenadowa. Jak zwykle imprezie towarzyszył chleb ze smalcem od pani Krystyny Wolf oraz kiszzone ogórki od pana Henryka Grinholca.

Alternatywą dla imprezy kaszubskiej był koncert „Śpieszmy się kochać jazz”. Tutaj spotkaliśmy się z poezją ks. Jana Twardowskiego, którą recytował aktor scen trójmiejskich pan Adam Gromadzki. Akcentem muzycznym imprezy był koncert tria jazzowego

„Confusion Project”. Michał Ciesielski, znakomity pianista młodego pokolenia, czarował symfonią różnorodnych dźwięków, układających się w interesujące sekwencje. Słuchając autorskiej muzyki, można było odnieść wrażenie, że nasz leciwy fortepian firmy Bechstein przeżywa swoją drugą młodość.

Dopełnieniem imprez dla dorosłych był całkiem spory katalog wydarzeń dedykowanych dzieciom i młodzieży. Turniej matematyczny dla najmłodszych przygotowało przedszkole Słoneczna Jedyńka. Były żywe lekcje muzyki, koncert pieśni patriotycznych z okazji święta 3 Maja, w wykonaniu artystów Teatru Muzycznego z Gdyni.

Odbył się IV Festiwal Piosenki Turystycznej oraz spektakl "Czerwony kapturek", przygotowany przez przedszkole Puchatek, podczas którego zbierano środki finansowe na zakup karmy dla zwierząt ze schroniska.

L.W.

